



BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GENOMEN IN ZITTING VAN 5 december 2022

Conform artikel 285 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 5 december 2022 bekend gemaakt op de website van de gemeente Wachtebeke op 6 december 2022.

VOORAFGAANDE MEDEDELINGEN

1. Voorstelling van het marktonderzoek ivm het woonuitbreidingsproject.

GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

2. Goedkeuring van het verslag van het college van 28.11.2022.

Het verslag van het college van 28.11.2022 wordt goedgekeurd.

BURGERZAKEN

Beslissingen

3. VERTROUWELIJK. Aanvraag huisnummering voor tuinberging Bloemenweg 1. Weigering.

Het college gaat niet akkoord om aan de tuinberging van de woning gelegen Wachtebeke, Bloemenweg 1, Afdeling 2, sectie B, nr(s). 1933 C, een huisnummer toe te kennen om de in het besluit opgenomen redenen.

ALGEMEEN BESTUUR

Beslissingen

4. Polder van Moervaart en Zuidlede. Raming van de uit te voeren werken aan waterlopen van 3de categorie gedurende het jaar 2023. Agendering voor advies op de gemeenteraad van december.

Het college neemt kennis van de raming en zal dit punt agenderen op de gemeenteraad van december 2022.

5. Aanvraag subsidie 'Wijk aan Zet' voor werkjaar 2023 door de 5 wijkplatformen. Ter goedkeuring.

Het college keurt de vijf aanvragen voor werkingsjaar 2023 van de vijf wijkplatformen voor de subsidie 'Wijk aan Zet' goed, voor wijkplatform Overslag voor het door hen geraamde bedrag van €2100,00, voor de vier andere wijkplatformen voor het maximale subsidiebedrag van €2500,00 per wijk. De subsidies zullen worden uitbetaald van zodra dit administratief mogelijk is.

6. Verlenging uitbatingsvergunning voor nachtwinkel Sameer Express bvba, Rechtstro 6/0003, 9185 Wachtebeke. Ter goedkeuring.

De uitbatingsvergunning voor de nachtwinkel 'SAMEER EXPRESS BVBA', wordt verlengd op basis van het reglement op nachtwinkels d.d. 2 juli 2009. De verlenging gaat in op 5 december 2022 en eindigt op 4 december 2024.

7. VERTROUWELIJK. Bezwaar gemeentebelasting heffing op leegstand - Ramonshoek 1. Beslissing college.

Het bezwaar tegen de belasting op leegstand aanslagjaar 2021 voor de woning Ramonshoek 1 wordt aanvaard.

8. VERTROUWELIJK. Bezwaar gemeentebelasting heffing op leegstand - Meersstraat 35A. Beslissing college.

Het bezwaar tegen de belasting op leegstand aanslagjaar 2021 voor de woning Meersstraat 35A wordt aanvaard.

9. Poetsen van de ramen van de gebouwen van de gemeente en het OCMW. Factuur voor het extra poetsen van de ramen van het cultuurhuis, De Kring, De Zwarte Ruiter en gemeentehuis. Ter goedkeuring.

Het college geeft zijn goedkeuring aan de factuur van de firma De Brabander, voor het extra poetsen van de ramen van de gemeentelijke gebouwen (cultuurhuis, De Kring, De Zwarte Ruiter, gemeentehuis).

OMGEVING

Beslissingen

10. Moervaartvallei - landinrichtingsproject KROM. Advies. Ter goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen formuleert een aantal opmerkingen in haar advies omtrent het ontwerp LIP KROM.

11. 89/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het hernieuwen en veranderen van de exploitatie van een rundveebedrijf gelegen te Overslagdijk 27.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

Ter kennisgeving

12. 106/22: Melding voor de exploitatie van een hondenkennel gelegen te Sint-Pietersveld 15.

Er kan akte genomen worden van de melding mits het naleven van de voorwaarden.

13. Vergadering GECORO 25 oktober 2022 met aanbevelingen omtrent het landinrichtingsproject van de Moervaartvallei (KROM). Ter kennisgeving en agendering op de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de GECORO van 25 oktober 2022 met aanbevelingen en opmerkingen omtrent het LIP KROM.

14. Vergadering GECORO 14 november 2022 met een beoordeling omtrent het ontwerp Masterplan Omer Van Puyveldeplein te Overslag. Ter kennisgeving en agendering op de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de GECORO van 14 november 2022 met de beoordeling omtrent het ontwerp Masterplan Omer Van Puyveldeplein en sluit zich deels aan bij de opmerkingen vanuit de GECORO.

OPENBARE WERKEN & TECHNISCHE ZAKEN

Beslissingen

15. Riolerings- en wegeniswerken Sint-Franciesdijk, Oudeburgse Sluis, Cornilstraat en Kleistraat te Wachtebeke en Zelzate. Vorderingstaat 4. Ter goedkeuring.

Het college verleent goedkeuring aan vorderingstaat 4 van TM Van Den Berghe - Mols voor de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken Sint-Franciesdijk, Oudeburgse Sluis, Cornilstraat en Kleistraat te Wachtebeke en Zelzate".

16. Notaris Wim Van Damme. Verdeling van een perceel gelegen te Wachtebeke, Venne, afd. 1, sectie A, 104. Artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO. Vraag om eventuele opmerkingen.

Het college formuleert geen opmerkingen inzake de verdeling van een perceel gelegen te Wachtebeke, Venne, afdeling 1, sectie A, nr. 104.

17. Notaris Wim Van Damme. Verdeling van een perceel gelegen te Wachtebeke, Venne, afd. 1, sectie A, 135. Artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO. Vraag om eventuele opmerkingen.

Het college formuleert geen opmerkingen inzake de verdeling van een perceel gelegen te Wachtebeke, Venne, afdeling 1, sectie A, nr. 135.

18. Premieaanvraag voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater voor de woning gelegen te Kleistraat 18, 9185 Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college verleent een premie voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater voor de woning gelegen te Kleistraat 18.

19. Premieaanvraag voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater voor de woning gelegen te Kerkstraat 49a, 9185 Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college verleent een premie voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater voor de woning gelegen te Kerkstraat 49a.

20. Premieaanvraag voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater voor de woning gelegen te Kleistraat 6, 9185 Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college verleent een premie voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater voor de woning gelegen te Kleistraat 6.

21. Premieaanvraag voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater voor de woning gelegen te Meersstraat 26, 9185 Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college verleent een premie voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater voor de woning gelegen te Meersstraat 26.

VRIJE TIJD

Beslissingen

22. Samenwerking tussen de gemeente Wachtebeke (jeugddienst) en Belcanto vzw voor een jeugdkamp 2023. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord om voor het theater jeugdkamp van 28/08 tem 31/08 samen te werken met de organisatie Belcanto vzw.

23. Evenementenformulier Frozen Market georganiseerd door Basisschool 't Zwaluwnest, Zwaluwlaan 64 te Wachtebeke op 16 december 2022 van 15u tot 21u in Basisschool 't Zwaluwnest te Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college keurt dit evenement, Frozen Market georganiseerd door Basisschool 't Zwaluwnest op 16 december 2022, goed mits rekening wordt gehouden met de verleende adviezen.

24. Evenementenformulier 'Kerstmarkt Overslag' georganiseerd door Wijkplatform KARA te Wachtebeke op 17 december 2022 van 15u tot 22u in De Messe, Omer Van Puyveldeplein te Wachtebeke-Overslag. Ter goedkeuring.

Het college keurt dit evenement, Kerstmarkt Overslag georganiseerd door Wijkcomité KARA op 17 december 2022, goed mits rekening wordt gehouden met de verleende adviezen.

25. Evenementenformulier 'Nieuwjaarsreceptie Overslag' georganiseerd door het Overslags comité op 1 januari 2023 van 10u tot 14u op het Omer Van Puyveldeplein te Wachtebeke-Overslag. Ter goedkeuring.

Het college keurt dit evenement, Nieuwjaarsreceptie Overslag georganiseerd door het Overslags comité op 1 januari 2023, goed mits rekening wordt gehouden met de verleende adviezen.

PERSONEEL

Beslissingen

26. Nieuwjaarsreceptie personeel gemeente en OCMW Wachtebeke op 10 januari 2023. Offerte. Ter goedkeuring.

Het college geeft zijn goedkeuring aan de offerte van keurslager Cocquyt, Stationsstraat 66, 9185 Wachtebeke voor de nieuwjaarsreceptie voor de medewerkers van gemeente en OCMW Wachtebeke op 10 januari 2023 in de Messe.

FINANCIËN

Beslissingen

27. Mandatenlijsten CBS 05.12.2022.

Het college keurt de mandatenlijsten van 05.12.2022 goed.

28. Meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 lokaal bestuur Wachtebeke. Ter goedkeuring en agendering op de gemeenteraad van december.

De meerjarenplanaanpassing deel OCMW zal ter vaststelling worden voorgelegd aan de OCMW-raad van 22 december 2022, de meerjarenplanaanpassing deel OCMW zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 22 december 2022, de meerjarenplanaanpassing deel gemeente zal ter vaststelling worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 22 december 2022.

LEEFMILIEU

Beslissingen

29. Organisatie wedstrijden en oefenritten met motorvoertuigen in 2023. Vaststellen van intentie tot organisatie. Ter goedkeuring.

Het college beslist dat volgende wedstrijden of oefenritten met motorvoertuigen een voorlopige toelating krijgen om in 2023 te mogen plaatsvinden:

- VMCF, Vilvoorde voor 11-12 maart 2023 locatie Mendonkdreef

- MCLB-VJMO, Wachtebeke voor 1-2 juli 2023 locatie Mendonkdreef
- MCLB-VJMO, Wachtebeke voor 15-16 juli 2023 locatie Mendonkdreef
- AMC Evergem voor 19-20 augustus 2023 locatie Kalvebrug
- 2PK-cross voor 22 oktober 2023 locatie Palingstraat

TE BESPREKEN

9185 Wachtebeke, 6 december 2022

Waarnemend Algemeen Directeur
Cindy Kenis

Burgemeester
Rudy Van Cronenburg