



Verslag VAN DE OCMW-RAAD

van: 25 januari 2024

Aanwezig:

Patrick Gerard, Voorzitter OCMW-raad

Rudy Van Cronenburg, Voorzitter Vast Bureau

Piet Penneman, Peter Van Bambost, Eddy Heirwegh, Leden Vast Bureau

Christine Bax, voorzitter BCSD

Linda Van Himme, Ronny Driesbeke, Dirk Ongenae, Ruud Smeets, Rudy Lootens, Diederik Lacayse, Antoon De Baets, Wim Vanpuyvelde, André Chalmet, Heidi Misseghers, Frederik Braeckman, Michiel Van Eetvelde, OCMW-raadsleden

Cindy Kenis, Waarnemend Algemeen Directeur

Verontschuldigd:

Karine Cornelis, OCMW-raadslid

Lise Gosseye, Algemeen Directeur

Annelies De Mey, Waarnemend Algemeen Directeur

OPENBAAR

Beraad

- 1. Beschikbare verslagen adviesraden en inkomende briefwisseling.**
- 2. Welzijnsvereniging Audio. Ontwerpverslag algemene vergadering van 8 december 2023. Ter kennisname.**

Voorwerp en motivering

In bijlage vindt u het verslag van de Algemene Vergadering van welzijnsvereniging Audio van 8 december 2023 met als bijlage 4 het bundel met de aanpassing van het meerjarenplan.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

De statuten van de Welzijnsvereniging Audio, art. 20.

Besluit

Enig artikel De OCMW-raad neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van 8 december 2023 van Welzijnsvereniging Audio.

Besluit

3. Toetreding raamcontract Telecomcontracten 2023. Ter goedkeuring.

Voorwerp en motivering

Door toe te treden tot het raamcontract 'Telecomcontracten 2023' van de Vlaamse Overheid kan het OCMW afnemen van de producten en diensten die zijn opgenomen in het raamcontract. Het facilitair bedrijf van de Vlaamse Overheid heeft een bestek met referentie 2022/HFB/MPMO/96984 op de markt gebracht bestaande uit verschillende percelen dit ter ondersteuning van hun telecommunicatiebehoeften. Dit omvat vaste en mobiele verbindingen, sip-ontsluiting, beheerde firewall, klassieke telefoonlijnen, etc.

Het bestek bestaat uit 4 percelen:

- ☐ Perceel 1: Vaste telefonie, marketingnummers & vaste datacommunicatie bij beslissing van de Vlaamse Regering van 30 juni 2023 werd gegund aan Telenet BV, met maatschappelijke zetel te 2800 Mechelen, Liersesteenweg 4;
- ☐ Perceel 2: Mobiele telefonie, mobiele datacommunicatie voor professioneel gebruik en voor ("Machine to Machine" (M2M) en "Internet of Things" (IoT); bij beslissing van de Vlaamse Regering van 5 juli 2023 werd gegund aan Orange Belgium, NV, Belgische vennootschap, Bourgetlaan, 3 – 1140 Evere
- ☐ Perceel 3: Virtuele telefooncentrale (Cloud PBX) bij beslissing van de Vlaamse Regering van 30 juni 2023 werd gegund aan Telenet BV, met maatschappelijke zetel te 2800 Mechelen, Liersesteenweg 4;
- ☐ Perceel 4: Klassieke PSTN-Lijnen gegund aan Proximus NV, Koning Albert II-laan 27, 1030 Brussel

De goedkeuring door het OCMW van deze raamovereenkomst leidt niet tot exclusiviteit. Het OCMW kan afnemen via andere raamcontracten of via een eigen marktbevraging. Bij de aankoop of het huren van diensten aangeboden in het raamcontract wordt nagegaan of de producten of diensten via andere raamcontracten en gebeurlijk via eigen marktbevraging worden aangeboden en worden prijs, mogelijkheden, SLA's, dienst na verkoop steeds in overweging genomen.

Het raamcontract loopt voor een periode van maximaal 7 jaar:

- ☐ Perceel 1 loopt van 23 augustus 2023 tot ten laatste 23 augustus 2030
- ☐ Perceel 2 loopt van 23 augustus 2023 tot ten laatste 23 augustus 2030
- ☐ Perceel 3 loopt van 26 augustus 2023 tot ten laatste 26 augustus 2030
- ☐ Perceel 4 loopt van 1 september 2023 tot ten laatste 1 september 2030

Het gebruik van een raamcontract zorgt voor administratieve vereenvoudiging, snellere doorlooptijden en scherpere prijzen.

De toetreding tot het raamcontract zal worden voorgelegd aan de OCMW-raad.

Als bijlage zijn volgende documenten toegevoegd:

- ☐ Gemotiveerde gunningsbeslissing voor perceel 1, Agentschap Facilitair Bedrijf van 05/07/23
- ☐ Gemotiveerde gunningsbeslissing voor perceel 3, Agentschap Facilitair Bedrijf van 05/07/23
- ☐ Gemotiveerde gunningsbeslissing voor perceel 2, Agentschap Facilitair Bedrijf van 05/07/23
- ☐ Gemotiveerde gunningsbeslissing voor perceel 4, Agentschap Facilitair Bedrijf van 05/07/23

- ☐ Raamovereenkomsten voor Telecommunicatiediensten Perceel 1 - Vaste telefonie, marketingnummers & vaste datacommunicatie
- ☐ Raamovereenkomsten voor Telecommunicatiediensten Perceel 3: Virtuele telefooncentrale (Cloud PBX)
- ☐ Raamovereenkomsten voor Telecommunicatiediensten Perceel 2 - Mobiele telefonie, mobiele datacommunicatie voor professionele gebruik en voor "Machine to Machine"(M2M) en "Internet of Things" (IOT)
- ☐ Raamovereenkomsten voor Telecommunicatiediensten Perceel 4 – Klassieke PSTN lijnen

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art. 78, 10°;

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, art. 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 euro niet), art. 43 en art. 57;

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 De OCMW-raad keurt de toetreding tot het raamcontract "Telecomcontracten 2023" van het Facilitair Bedrijf goed.

Artikel 2 Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan:

- ☐ ICT - verantwoordelijke lokaal bestuur Lochristi
- ☐ ICT - verantwoordelijke lokaal bestuur Wachtebeke
- ☐ Financieel Directeur
- ☐ Het facilitair Bedrijf

4. Onderhoud site OCMW. Lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023-243. Ter goedkeuring.

Voorwerp en motivering

In het kader van de opdracht "Onderhoud site OCMW" werd een bestek met nr. 2023-243 opgesteld door de Technische Dienst.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

- * Basisopdracht (Onderhoud site OCMW), raming: € 18.000,00 excl. btw of € 21.780,00 incl. 21% btw;
- * Verlenging 1 (Onderhoud site OCMW), raming: € 18.000,00 excl. btw of € 21.780,00 incl. 21% btw;
- * Verlenging 2 (Onderhoud site OCMW), raming: € 18.000,00 excl. btw of € 21.780,00 incl. 21% btw;
- * Verlenging 3 (Onderhoud site OCMW), raming: € 18.000,00 excl. btw of € 21.780,00 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 72.000,00 excl. btw of € 87.120,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien op jaarbudgetrekeningen met budgetcodes:

2024/GBB/0190-00/6103502/OCMW/VB/IP-GEEN -> 10 % Overige

2024/GBB/0945-00/6103502/OCMW/VB/IP-GEEN -> 10 % BKO

2024/GBB/0952-00/6103502/OCMW/VB/IP-GEEN -> 40 % Assistentiewoningen

2024/GBB/0953-99/6103502/OCMW/VB/IP-GEEN -> 40 % WZC De Mey

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art. 78, 10°;

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, art. 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet) en art. 57;

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, art. 90, 1°.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 Het bestek met nr. 2023-243 en de raming voor de opdracht "Onderhoud site OCMW", opgesteld door de Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 72.000,00 excl. btw of € 87.120,00 incl. 21% btw.

Artikel 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in jaarbudgetrekeningen met budgetcode:

2024/GBB/0190-00/6103502/OCMW/VB/IP-GEEN -> 10 % Overige

2024/GBB/0945-00/6103502/OCMW/VB/IP-GEEN -> 10 % BKO

2024/GBB/0952-00/6103502/OCMW/VB/IP-GEEN -> 40 % Assistentiewoningen

2024/GBB/0953-99/6103502/OCMW/VB/IP-GEEN -> 40 % WZC De Mey

Artikel 4 Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de Financiële Dienst en de Technische Dienst.

5. Schriftelijke vragen CD&V.

Voorwerp en motivering

Vraag 1 - STAVAZA Sociale dienst (door raadslid Ruud Smeets)

Wat is de huidige stand van zaken met betrekking tot de sociale dienst in Wachtebeke?

Wanneer gaat de sociale dienst open?

Kunnen we een overzicht krijgen van de oplopende kosten van installatie van de sociale dienst?

Antwoord schepen Bax:

De einddatum van de werken staat nu op 06 mei 2024.
Voor goedgekeurde bijkomende kosten zitten we nu aan € 584,81.(asbestanalyse)

Namens de OCMW-Raad,

De Waarnemend Algemeen Directeur

De Voorzitter OCMW-raad

Cindy Kenis

Patrick Gerard