



BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GENOMEN IN ZITTING VAN 10 juni 2024

Conform artikel 285 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 10 juni 2024 bekend gemaakt op de website van de gemeente Wachtebeke op 14 juni 2024.

GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

1. Goedkeuring van het verslag van het college van 03.06.2024.

Het verslag van het college van 03.06.2024 wordt goedgekeurd.

BURGERZAKEN

Beslissingen

2. VERTROUWELIJK. Viering van een 102-jarige op vrijdag 5 juli 2024. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de viering van een 102-jarige in het WZC "De Mey" op vrijdag 5 juli 2024.

ALGEMEEN BESTUUR

Beslissingen

3. Kerkfabriek Sint-Catharina Wachtebeke. Wijziging nr. 2 van het MJP 2020-2025 met de desbetreffende strategische nota en budget 2024 met beleidsnota, gewijzigd na niet goedkeuring door de gemeenteraad van 28 maart 2024. Agendering op de gemeenteraad van juni.

Het college neemt kennis van de meerjarenplanwijziging nr. 2 (2024) en het budget 2024 van de kerkfabriek Sint-Catharina en agendeert dit op de gemeenteraad van juni 2024.

4. Kerkfabriek Sint-Catharina Wachtebeke. Jaarrekening 2023. Gunstig advies en agendering op de gemeenteraad van juni.

Het college geeft een gunstig advies betreffende de jaarrekening 2023 van de Kerkfabriek Sint-Catharina Wachtebeke en agendeert dit op de gemeenteraad van juni.

Ter kennisgeving

5. Hulpverleningszone Centrum. Gewijzigde exploitatie- en investeringsdotatie voor het dienstjaar 2024. Ter kennisname en agendering op gemeenteraad juni.

Het college neemt kennis van de gewijzigde dotaties voor het dienstjaar 2024 en agendeert dit op de gemeenteraad van juni 2024.

6. Organisatiebeheersing lokaal bestuur Wachtebeke. Jaarlijkse toelichting. Ter kennisgeving en agendering op de gemeenteraad van juni.

Het college neemt kennis van het jaarrapport organisatiebeheersing 2023 van de gemeente en het OCMW Wachtebeke en agendeert dit op de gemeenteraad.

7. Welzijnsvereniging Audio. Verslag van de Algemene Vergadering van Audio van 24 mei 2024. Jaarrekening 2023. Toetreding nieuwe leden Audio. Ter kennisname en agendering op de gemeenteraad van juni.

Het college neemt kennis van het verslag van de Algemene Vergadering van 24 mei 2024, de jaarrekening 2023 en de toetreding nieuwe leden Audio en agendeert dit ter kennisgeving op de gemeenteraad van juni 2024.

8. Woonpijler b.v.. Uitnodiging Algemene Vergadering op 14 juni 2024. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van de uitnodiging voor de Algemene Vergadering van Woonpijler b.v. en vraagt aan de vertegenwoordiger Dirk Ongenae of zijn plaatsvervanger Ronny Driesbeke om de AV bij te wonen.

OMGEVING

Beslissingen

9. Verzaking aan een verkavelingsvergunning Papdijk 2 t.e.m. 12. Ter goedkeuring.

Het college neemt akte van de verzaking aan de verkaveling 10.267.583 V.

10. 61/24: Melding omgevingsproject voor het exploiteren van een grondwaterwinning voor het beregenen van landbouwgewassen gelegen te Sint-Elooi polder zn.

Er kan akte genomen worden van de melding mits het naleven van de voorwaarden.

Ter kennisgeving

11. 63/24: Melding omgevingsproject voor de verlenging van termijn voor een reeds vergunde tijdelijke exploitatie van een bronbemaling in functie van het bouwen van een ondergrondse parkeergarage bij een meergezinswoning gelegen te Walderdonk 22.

Er kan akte genomen worden van de melding mits het naleven van de voorwaarden.

12. 64/24: Melding omgevingsproject voor de verlenging van termijn voor een reeds vergunde tijdelijke exploitatie van een bronbemaling in functie van het bouwen van een ondergrondse parkeergarage bij een meergezinswoning gelegen Walderdonk 1.

Er kan akte genomen worden van de melding mits het naleven van de voorwaarden.

OPENBARE WERKEN & TECHNISCHE ZAKEN

Beslissingen

13. Bijzonder bestek overheidsopdracht werken met als voorwerp "Wegeniswerken Omer Van Puyveldeplein". Gunning. Ter goedkeuring.

Het college gunt de opdracht "Wegeniswerken Omer Van Puyveldeplein" aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde aannemer De Saegher en Zoon BV, Anthonis De Jonghestraat 27 te 9100 Sint-Niklaas.

14. Vervangen glaspartij traphal gemeentehuis. Lastvoorwaarden - 2024-248. Ter goedkeuring.

Het college keurt de technische beschrijving met nr. 2024-248 en de raming voor de opdracht "Vervangen glaspartij traphal gemeentehuis", opgesteld door de Technische Dienst, goed, alsook de uit te nodigen ondernemers.

15. Aankoop tweedehands vrachtwagen met kraan. Uit te nodigen firma's. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Aankopen tweedehands vrachtwagen met kraan' (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking).

16. Agentschap Wegen en Verkeer - Afdeling Elektromechanica en Telematica - N&T West-Vlaanderen. Adviesvraag in het kader van "Code Nutsbedrijven" voor werken naast John Kennedybaan te Wachtebeke (kenmerk: GIPOD ID 16293873). Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de werken Agentschap Wegen en Verkeer - Afdeling Elektromechanica en Telematica t.h.v. de John Kennedybaan te Wachtebeke mits rekening wordt gehouden met de in het besluit opgenomen factoren.

17. Vastgoed transacties - Vlaamse Belastingdienst. Verdeling van een perceel gelegen te Wachtebeke, Oude Hofstede. Artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO. Vraag om eventuele opmerkingen.

Het college formuleert een opmerking inzake de verdeling van een perceel gelegen te Wachtebeke, Oude Hofstede, afdeling 2, sectie E, nr. 123 F. De ruimtelijke bestemmingsvoorschriften van het op 13 juli 2018 goedgekeurd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Moervaartvallei fase 1'dienen te worden nageleefd.

VRIJE TIJD

Beslissingen

18. Evenementenformulier 'Rommelmart Zwaluwlaan' georganiseerd door Wijkplatform Warande/Groenstraat op zaterdag 6 juli 2024 vanaf 09u tot 23u30 in Zwaluwlaan te Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college keurt dit evenement, Rommelmart Zwaluwlaan, georganiseerd door Wijkplatform Warande/Groenstraat op 6 juli 2024, goed mits rekening wordt gehouden met de verleende adviezen.

19. Evenementenformulier 'Motorcrosswedstrijd VMCF' georganiseerd door VMCF op zaterdag 13 juli en zondag 14 juli 2024 vanaf 13u tot 19u in Mendonkdreef te Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college keurt dit evenement, Motorcrosswedstrijd VMCF, georganiseerd door VMCF op 13 juli en 14 juli 2024, goed mits rekening wordt gehouden met de verleende adviezen.

PERSONEEL

Ter kennisgeving

20. VERTROUWELIJK. Beëindiging van de arbeidsovereenkomst van een personeelslid met onderlinge toestemming. Ter kennisname.

Aan de arbeidsovereenkomst tussen het gemeentebestuur van Wachtebeke en een personeelslid werd een einde gesteld bij wederzijds akkoord.

FINANCIËN

Beslissingen

21. Jaarrekening 2023 lokaal bestuur Wachtebeke. Agendering op de gemeenteraadscommissie, gemeenteraad en OCMW-raad.

Het college neemt kennis van de jaarrekening 2023 van het lokaal bestuur Wachtebeke en legt deze voor aan de gemeenteraadscommissie van 17/6/2024 en de gemeenteraad en OCMW-raad van 27/6/2024.

22. Kohier van belastingen "Algemene milieubelasting 2024 + Diftar 1e deel 2024" - aanslagjaar 2024. Ter goedkeuring.

Het kohier van belastingen "Algemene milieubelasting 2024 + Diftar 1e deel 2024" - aanslagjaar 2024 werd door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

LEEFMILIEU

Beslissingen

23. Acties handhaving zwerfvuil zomer 2024. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met het voorstel om een handhavingsactie van OVAM te laten doorgaan tijdens Wachtebeke Kermis (wielerwedstrijd) op 2 juli 2024 of tijdens Safarkensmarkt op 11 augustus 2024 alsook op het Persynplein, en stelt volgende tijdstippen voor: alle weekdays komen in aanmerking (evt. tijdens de openingsuren van het frietkot).

OCMW

Beslissingen

24. Machtiging gebruik Vlaams Loket Woningkwaliteit (VLOK). Ter goedkeuring.

Het college geeft machtiging voor het gebruik van VLOK voor het administratief opvolgen van de dossiers inzake woonkwaliteit aan een dossierbeheerder en een woningcontroleur.

TE BESPREKEN

9185 Wachtebeke, 14 juni 2024

Algemeen Directeur
Lise Gosseye

Burgemeester
Rudy Van Cronenburg