



BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GENOMEN IN ZITTING VAN 3 april 2023

Conform artikel 285 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 3 april 2023 bekend gemaakt op de website van de gemeente Wachtebeke op 11 april 2023.

GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

1. Goedkeuring van het verslag van het college van 27.03.2023.

Het verslag van het college van 27.03.2023 wordt goedgekeurd.

BURGERZAKEN

Beslissingen

2. VERTROUWELIJK. Gouden huwelijksjubileum. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord.

ALGEMEEN BESTUUR

Beslissingen

3. Verkoop van gemeentegrond in de Warandewijk. Verkoop van een tuinstrook Merelstraat 56. Ter goedkeuring en agendering op de gemeenteraad april 2023.

Het college neemt hiervan kennis en agendeert de verkoop van de tuinstrook Merelstraat 56 op de gemeenteraad van april 2023.

4. Uitrol Hoplr-platform voor Wachtebeke. Offerte. Ter goedkeuring.

Het college keurt de offerte voor de uitrol van Hoplr in Wachtebeke (essentieel pakket) goed.

5. Pop-Up 'Stoffels Keuken'. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de uitbating van het Pop Up terras Stoffels Keuken van 8 april 2023 tot 8 oktober 2023 en verleent een tijdelijke drankvergunning aan de uitbater op de vooropgestelde tijdstippen, mits naleving van de voorwaarden.

Ter kennisgeving

6. Veneco. Algemene vergadering d.d. 08.06.2023. Agendering op de gemeenteraad van april.

Het college neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van Veneco d.d. 08.06.2023 en agendeert dit op de gemeenteraad van april 2023.

7. IGS Westlede. Annulering Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 30.05.2023. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van de annulering van de Buitengewone Algemene Vergadering van IGS Westlede van 30 mei 2023.

8. Raad van Bestuur van het Cultuurhuis Safarken. Vragen betreffende het beheer, gebruik en (ver)huur van Catharinazaal en Hubertuszaal van De Kring. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van de brief van de Raad van Bestuur van Cultuurhuis Safarken.

OMGEVING

Beslissingen

9. Aanstelling van een verbalisant ruimtelijke ordening en stedenbouwkundig inspecteur. Ter goedkeuring.

Een personeelslid van de intergemeentelijke vereniging Veneco, wordt aangesteld als verbalisant ruimtelijke ordening en als stedenbouwkundig inspecteur zoals bepaald in artikel 6.2.5/1 VCRO zodat zij decretale bevoegdheden conform Titel VI VCRO kan uitoefenen op het grondgebied van de gemeente Wachtebeke.

10. Vraag tot goedkeuring van de gevorderde herstelmaatregel, motivatie en hersteltermijn n.a.v. een bouwmisdrijf te Langelede W096. Ter goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de gevorderde herstelmaatregel, motivatie en hersteltermijn in de herstellvordering opgemaakt door de handhavingscel van Veneco.

11. Vraag tot goedkeuring van de gevorderde herstelmaatregel, motivatie en hersteltermijn n.a.v. een bouwmisdrijf te Langelede W0114. Ter goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de gevorderde herstelmaatregel, motivatie en hersteltermijn in de herstellvordering opgemaakt door de handhavingscel van Veneco.

12. 109/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het verbouwen van een pastorie tot meergezinswoning (5 woonentiteiten) gelegen te Dorp 35.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

13. 120/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning gelegen te Parklaan 3.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

14. 8/23: Aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen van een tuinhuis en het uitbreiden van een garage gelegen te Kerkstraat 62.

De aanvraag wordt geweigerd.

15. 123/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een woning, het slopen van de bestaande bijgebouwen, het bouwen van een garage en het rooien van een boom gelegen te Kleistraat 31.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden. De aanvraag is niet vatbaar voor vergunning voor het bouwen van het bijgebouw.

Ter kennisgeving

16. 39/23: Melding omgevingsproject voor de exploitatie van een tijdelijke bronbemaling i.f.v. de afkoppeling van het RWA-stelsel ter hoogte van Molenhoek en Reepstraat.

Er kan akte genomen worden van de melding mits het naleven van de voorwaarden.

OPENBARE WERKEN & TECHNISCHE ZAKEN

Beslissingen

17. Omer Van Puyveldeplein. Goedkeuring Masterplan en aanstellen studiebureau voor het verdere vervolgtraject. Ter goedkeuring.

Het college beslist om het voorkeursscenario te gebruiken als basis voor de opmaak van een uitvoerings- en beplantingsplan voor de verdere realisatie van de vooropgestelde doelstellingen (optimalisatie mobiliteit en parkeren, vergroenen, ontharden, ontmoeting, spel). Via de overeenkomst 'aanstellen studiebureau voor kleinere wegeniswerken' wordt studiebureau S.Bilt aangesteld voor de verdere uitvoering (uitvoerings- en beplantingsplan, bestek, lastvoorwaarden, raming,...). Aan Riopact wordt de vraag gesteld om een afkoppelingsdeskundige langs te sturen voor de afkoppeling van de kerk en de woningen rondom het kerkplein.

18. Aanstellen van een landmeter-expert voor het opstellen van een opmetingsplan voor het oud rusthuis. Offerte. Ter goedkeuring.

Het college geeft goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Aanstellen van een landmeter-expert voor het opstellen van een opmetingsplan voor het oud rusthuis" aan de economisch meest voordelige aanbieder, Metae.

19. Riolerings- en wegeniswerken Sint-Franciesdijk, Oudeburgse Sluis, Cornilstraat en Kleistraat te Wachtebeke en Zelzate. Vorderingsstaat 9. Ter goedkeuring.

Het college verleent goedkeuring aan vorderingsstaat 9 van TM Van Den Berghe - Mols voor de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken Sint-Franciesdijk, Oudeburgse Sluis, Cornilstraat en Kleistraat te Wachtebeke en Zelzate".

20. Offerte aankoop verkeersborden en signalisatiebenodigdheden. Ter goedkeuring.

Het college verleent goedkeuring aan de offerte van de firma Trafiroad nv voor de aankoop van verkeersborden en signalisatiebenodigdheden.

21. Vernieuwen van kelderdichting gemeentehuis rond boringen nutsleidingen. Ter goedkeuring.

Het college keurt de offerte van NV Van De Moere goed voor een kwalitatieve herstelling van de kelderdichting rond de boringen van nutsleidingen.

22. Opdracht 'Leveren en plaatsen van 4 rijbaankussens Akkerstraat' Gunning - 2023-215. Ter goedkeuring.

Het college gunt de opdracht "Leveren en plaatsen van 4 rijbaankussens Akkerstraat" aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde TRAFIROAD NV.

23. Opdracht 'Herinrichten beplanting voortuin gemeentehuis Wachtebeke' Gunning. Ter goedkeuring.

De opdracht "Herinrichten beplanting voortuin gemeentehuis Wachtebeke" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde GROENBURO BVBA.

24. Onderhoud en herstellingswerken aan wegen, voet en fietspaden. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's - 2023-218. Ter goedkeuring.

Het college geeft goedkeuring aan de opstart van de opdracht "Onderhoud en herstellingswerken aan wegen, voet en fietspaden" en lijst met uit te nodigen firma's.

25. Frezen en asfalteren Mendonkdreef. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's - 2023-219. Ter goedkeuring.

Het college geeft goedkeuring aan de opstart van de opdracht "Frezen en asfalteren Mendonkdreef" en de lijst met uit te nodigen firma's.

26. Markeringen in kader van verkeersveiligheid (Schoolomgeving, Routes, Zone 30). Lastvoorwaarden - 2022-206. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met het bestek met nr. 2022-206 en de raming voor de opdracht "Markeringen in kader van verkeersveiligheid (Schoolomgeving, Routes, Zone 30)", alsook met de lijst van uit te nodigen firma's.

27. B-Exceptional BV. Vraag tot toestemming voor het gebruik van wegen door uitzonderlijk vervoer. Ter goedkeuring.

Het college kan akkoord gaan met deze passage van uitzonderlijk vervoer mits het respecteren van de gestelde voorwaarden.

VRIJE TIJD

Beslissingen

28. Financieel jaarverslag Jeugdhuis 't Kasseiken van 2022. Ter goedkeuring.

Het college neemt kennis van het financieel verslag van jeugdhuis 't Kasseiken van 2022, de begroting voor 2023 en het verslag van de AV 2023. Het college geeft goedkeuring voor de uitbetaling van het openstaand saldo van 10% van het totaalbedrag in het kader van het convenant voor het jeugdhuis.

29. ABInbev. Onderhoudsabonnement en factuur voor de tapinstallatie in De Kring. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de betaling van de factuur van INBev voor het onderhoud van de tapinstallatie in De Kring. Het onderhoudsabonnement wordt hiermee één jaar verlengd.

Ter kennisgeving

30. Financiële verantwoording speelpleinwerking Speelabeke voor 2022. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van het financieel verslag van speelpleinwerking Speelabeke van 2022 ter verantwoording van de budgettaire middelen in 2022, de begroting voor 2023 en het verslag van de AV 2023.

31. Goedgekeurde verslagen Raad van Beheer van bibliotheek en cultuurhuis van 17 november 2022 en 19 januari 2023. Ter kennisname en agendering op de gemeenteraad van april.

Het college neemt kennis van het goedgekeurde verslag van de vergadering van de Raad van Bestuur van het Cultuurhuis Safarken van 17 november 2022 en 19 januari 2023.

32. Goedgekeurd verslag Adviesorgaan voor Cultuur van 16 januari 2023. Ter kennisname en agendering op de gemeenteraad van april 2023.

Het college neemt kennis van het goedgekeurde verslag van de vergadering van het Adviesorgaan voor Cultuur van 16 januari 2023 en agendeert dit op de gemeenteraad van april 2023.

PERSONEEL

Beslissingen

33. VERTROUWELIJK. Aanstellen van een personeelslid als medewerker burgerzaken (19/38) (C1-C3) met een contract van onbepaalde duur .Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met het aanstellen van een personeelslid als deeltijds medewerker burgerzaken met een contract onbepaalde duur.

34. Vaststellen datum in dienst van een personeelslid. Ter goedkeuring.

De datum van indiensttreding van een personeelslid wordt vastgelegd op 1 mei 2023.

35. Afspraken afscheidsdrink bij pensionering. Ter goedkeuring.

Het college beslist over de afspraken bij pensionering van een medewerker.

9185 Wachtebeke, 11 april 2023

Waarnemend Algemeen Directeur
Cindy Kenis

Burgemeester
Rudy Van Cronenburg