



Verslag VAN DE GEMEENTERAAD

van 30 september 2021

Aanwezig:

Linda Van Himme, Voorzitter gemeenteraad

Rudy Van Cronenburg, Burgemeester

Piet Penneman, Peter Van Bambost, Eddy Heirwegh, Schepenen

Christine Bax, voorzitter BCSD

Etienne Fermont, Patrick Gerard, Ronny Driesbeke, Lies Van de Walle, Dirk Ongenae, Guy Bral, Ruud Smeets, Rudy Lootens, Diederik Lacayse, Wim Vanpuyvelde, André Chalmet, Heidi Misseghers, Gemeenteraadsleden

Lise Gosseye, Waarnemend Algemeen Directeur

Afwezig:

Lucien De Block, Gemeenteraadslid

Verontschuldigd: /

OPENBAAR

Beraad

1. Vervanging omwille van studieredenen van raadslid Quirijn Tanghe. Kennisname

Voorwerp en motivering

Quirijn Tanghe is omwille van studieverblijf in het buitenland verhinderd om zijn taak als raadslid uit te voeren vanaf september 2021 tot en met juli 2022. Hij heeft aan de voorzitter gevraagd om zich gedurende deze periode te laten vervangen.

De gemeenteraad neemt kennis van deze vervanging en overeenkomstig de resultaten van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018, die door de Raad van Verkiezingsbetwistingen geldig werden verklaard, zal een opvolger de eed afleggen en zetelen gedurende zijn afwezigheid.

Regelgeving

Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011, in het bijzonder art. 8, 58, 86 en 169;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 6-14;

Omzendbrief KB/ABB 208/3 van 26 oktober 2018 - Start van de lokale en provinciale bestuursperiode;

Het besluit van de gemeenteraad, installatievergadering van 3 januari 2019.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van de verhindering van raadslid Quirijn Tanghe vanaf september 2021 tot en met juli 2022.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Quirijn Tanghe.

2. Installatie van gemeenteraadslid Heidi Misseghers: onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging.

Voorwerp en motivering

Quirijn Tanghe is omwille van studieverblijf in het buitenland verhinderd om zijn taak als raadslid uit te voeren vanaf september 2021 tot en met juli 2022. Hij heeft aan de voorzitter gevraagd om zich gedurende deze periode te laten vervangen.

De resultaten van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 werden door de Raad van Verkiezingsbetwistingen geldig verklaard. Volgens de resultaten is mevrouw Karine Cornelis de opvolger van Quirijn Tanghe. Zij heeft evenwel schriftelijk aangegeven dat zij haar mandaat niet wenst op te nemen. De 2e opvolger is Heidi Misseghers.

De nodige geloofsbrieven op naam van Heidi Misseghers werden tijdig ingediend en lagen ter inzage conform de decretale bepalingen ter zake. Uit het onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat zij voldoet aan de kiesbaarheidsvoorwaarden.

Mevr. Heidi Misseghers wordt opgeroepen om de eed af te leggen en legt de volgende eed af in handen van de voorzitter: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

Regelgeving

Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011, in het bijzonder art. 8, 58, 86 en 169;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 6-14;

Omzendbrief KB/ABB 208/3 van 26 oktober 2018 - Start van de lokale en provinciale bestuursperiode;

Het besluit van de gemeenteraad, installatievergadering van 3 januari 2019.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven goed van mevr. Heidi Misseghers, lijst Anders.

Art. 2 Tegen deze beslissing kan beroep worden ingediend bij de Raad voor Verkiezingsbetwistingen.

Art. 3 De gemeenteraad neemt akte van de eedaflegging en de voorzitter van de gemeenteraad verklaart Heidi Misseghers aangesteld als gemeenteraadslid.

Art. 4 De gemeenteraad stelt de nieuwe rangorde van de gemeenteraadsleden vast als volgt:

- 1 Rudy Van Cronenburg
- 2 Lucien De Block
- 3 Piet Penneman
- 4 Etienne Fermont
- 5 Patrick Gerard
- 6 Eddy Heirwegh
- 7 Linda Van Himme
- 8 Peter Van Bambost
- 9 Christine Bax
- 10 Ronny Droesbeke

11	Lies	Van De Walle
12	Dirk	Ongenae
13	Guy	Bral
14	Ruud	Smeets
15	Rudy	Lootens
16	Diederik	Lacayse
17	Wim	Vanpuyvelde
18	André	Chalmet
19	Heidi	Misseghers

3. Beschikbare verslagen van adviesraden en inkomende briefwisseling.

4. Rapportering organisatiebeheersing lokaal bestuur Wachtebeke 2020. Kennisname

Voorwerp en motivering

Artikel 219, lid 2 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de algemeen directeur aan het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn rapporteert over het organisatiebeheersingssysteem uiterlijk op 30 juni van het daaropvolgende jaar.

Organisatiebeheersing is een geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen over:

- het bereiken van de vastgelegde doelstellingen en het kennen en beheersen van risico's
- het naleven van wetgeving en procedures•de beschikbaarheid van betrouwbare financiële en beheersrapportering
- een effectieve en efficiënte wijze van werken en economische inzet van beschikbare middelen
- de bescherming van activa en het voorkomen van fraude.

Het organisatiebeheersingssysteem van het lokaal bestuur bepaalt hoe dit moet gebeuren (bv. de procedures, controlemaatregelen). Dat systeem beantwoordt minstens aan het principe van functiescheiding waar mogelijk en is verenigbaar met de continuïteit van de werking van de diensten. Een aantal onderdelen van dit systeem zijn ook decretaal bepaald (bv. visum).

Organisatiebeheersing is dus een middel om de doelstellingen te bereiken en een continue opdracht waar al de medewerkers dagelijks, al dan niet bewust, mee bezig zijn.

In 2021 wordt er uitzonderlijk pas in september gerapporteerd.

Regelgeving

het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid art. 219, lid 2.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering organisatiebeheersing 2020.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de algemeen directeur.

5. Tussentijdse rapportering BBC2020 per 30/06/2021. Kennisname

Voorwerp en motivering

In de regelgeving van BBC2020 is voorzien dat alle besturen een tussentijdse rapportering over het 1e semester moeten voorleggen aan de gemeenteraad ten laatste voor het einde van het derde kwartaal van het betrokken jaar. De tussentijdse rapportering omvat:

- doelstellingenrealisatie
- schema J1 en T2
- wijziging in assumpties en wijziging in financiële risico's

Regelgeving

het Besluit van de Vlaamse Regering van 30/03/2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, artikel 29;

het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017, artikel 263 ev;

het Gemeentedecreet van 15/07/2005.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van de tussentijdse rapportering BBC2020 per 30 juni 2021.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de financieel directeur.

6. Jaarrekening 2020 welzijnsvereniging Audio. Kennisname

Voorwerp en motivering

Audio is een onafhankelijke vereniging van en voor lokale besturen. Audio is interne professionele adviseur die lokale besturen en hieraan verbonden entiteiten ondersteunt door interne evaluaties en adviesdiensten.

De gemeente Wachtebeke is samen met 73 andere organisatie lid van Audio.

Op 25 juni 2021 vond de Algemene Vergadering van Audio plaats. Audio sluit het boekjaar 2020 af met een negatief saldo van €14.193,94. Door de covid-19 pandemie zijn de opbrengsten ongeveer 28% lager dan gebudgetteerd. Om het opbrengstenverlies te compenseren werden enkele dringende maatregelen genomen (o.a. het uitstellen van geplande investeringen in kantooormateriaal, uitstellen van een publiciteitscampagne, opschorten van dienstverleningscontracten, inroepen van technische werkloosheid). De jaarrekening werd door de Algemene Vergadering goed gekeurd zonder opmerkingen.

De jaarrekening 2020 wordt voorgelegd ter kennisname. De gemeenteraad kan binnen 50 dagen na verzending opmerkingen en advies brengen aan de provinciegouverneur (toezichthoudende overheid).

Regelgeving

het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2020 van Audio.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Audio, Bischoffsheimlaan 1-8, 1000 Brussel of Bart.de-pauw@audio-lolaal.be en aan de financieel directeur.

7. Vlaams verkeersveiligheidsplan 'Actieve weggebruikers centraal' voor de periode 2021-2025 goedgekeurd door Vlaamse Regering. Kennisname

Voorwerp en motivering

Op 9 juli 2021 keurde de Vlaamse Regering het nieuwe Verkeersveiligheidsplan 'Actieve weggebruikers centraal' voor de periode 2021-2025 goed.

In dit ambitieus plan worden 37 concrete maatregelen voorgesteld om deze doelstellingen te bereiken.

Zowel de brochure als het globale verkeersveiligheidsplan zijn consulteerbaar via www.vlaanderen.be/verkeersveiligheidsplan-vlaanderen-2021-2025#verkeersveiligheidsplan.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van het door de Vlaamse Regering goedgekeurde veiligheidsplan 'Actieve weggebruikers centraal'.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de dienst omgeving en het secretariaat.

Besluit

8. Vervangingsregeling algemeen directeur. Vraag voor goedkeuring

Voorwerp en motivering

Omwille van de continuïteit van de dienstverlening is het aangewezen een aantal vervangers voor de algemeen directeur aan te duiden. Door een aantal recente wijzigingen in de personeelsformatie en samenstelling van het MAT moeten we de gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2018 actualiseren. De beheersovereenkomst voorziet in de mogelijkheid dat personeelsleden van het OCMW de algemeen directeur vervangen.

Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Besluit van de gemeenteraad van 20 december 2018 mbt de vervangingsregeling Algemeen Directeur;

Beheersovereenkomst tussen gemeente en OCMW, goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit 28 maart 2019.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 De volgende personen worden aangeduid om de algemeen directeur te vervangen bij afwezigheid of verhindering: de stafmedewerker, in eerste instantie. Daarnaast ook de volgende personeelsleden, leden van het MAT: omgevingsambtenaar, directeur wzc, diensthoofd cultuur, diensthoofd sociale dienst, diensthoofd burgerzaken.

Art. 2 De gemeenteraad keurt de regeling voor de vervanging van de algemeen directeur uit artikel 1 goed.

9. Aanpassing rechtspositieregeling Gemeente en OCMW Wachtebeke. Vraag voor goedkeuring

Voorwerp en motivering

De sectorale akkoorden die sinds 1993 afgesloten zijn, hebben een juridische basis gekregen met het Rechtspositiebesluit voor het Gemeente- en Provinciepersoneel van 7 december 2007 en het Rechtspositiebesluit OCMW-personeel van 12 november 2010.

In de rechtspositieregelingen voor het personeel van de diverse lokale overheden komen de volgende elementen aan bod:

- de selectie van het personeel
- de loopbaan, inclusief de evaluatie, vorming en opleiding, het ontslag
- alle bepalingen in verband met het salaris
- de vergoedingen en toelagen
- de verloven en afwezigheden, inclusief de administratieve toestanden van het personeel

De Rechtspositieregeling (RPR) voor het personeel van het lokaal bestuur van Wachtebeke dient regelmatig up to date worden gehouden.

De belangrijkste wijzigingen zijn de volgende:

- invoer van art 116bis:

Kandidaten die ten hoogste 36 maanden eerder geslaagd zijn voor gelijkwaardige selectieproeven voor een functie bij het lokaal bestuur in dezelfde graad als de vacante functie, worden geheel of gedeeltelijk vrijgesteld van deelname aan de selectieproeven. De aanstellende overheid beslist over de gelijkwaardigheid van de selectieproeven.

- aanpassing van het minimumbedrag van het geschenk bij anciënniteit en pensionering aan de wettelijke barema's

- correctie van een aantal materiële vergissingen

De aangepaste RPR werd besproken met de vakbonden in het BOC van 3 september 2021.

Regelgeving

het Koninklijk Besluit van 28 september 1984 tot uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de Rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen;

de Omzendbrief KB/ABB 2020/2 Omzendbrief sectoraal akkoord 2020 voor de lokale en provinciale besturen;

Het Bijzonder Onderhandelingscomité van 3 september 2021.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 De gemeenteraad keurt de aangepaste versie van de gezamenlijke rechtspositieregeling gemeente en OCMW in bijlage bij dit besluit goed.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit zal worden bezorgd aan de personeelsdienst en het BOC.

10. Financiële tussenkomst sneltesten jeugdverenigingen. Vraag voor goedkeuring

Voorwerp en motivering

Het aantal positieve testuitslagen met COVID-19 was aan het begin van de zomermaanden zienderogen aan het stijgen. Om uitbraken van COVID-19 tijdens de zomeractiviteiten van de erkende jeugdverenigingen Chiro Pollyanna, KSA Sint-Hubertus en speelpleinwerking Speelabeke te voorkomen wenste de gemeente hen financieel te ondersteunen bij het aankopen van sneltesten.

In het Relanceplan naar aanleiding van de corona-pandemie is opgenomen dat een terugbetaling kan van preventie- en hygiënemiddelen mits voorleggen van het aankoopbewijs. Het Relanceplan voorziet evenwel enkel een terugbetaling tot €150 van niet-erkende verenigingen. De bovengenoemde verenigingen kunnen dus geen beroep doen op deze tussenkomst. KSA Sint-Hubertus en Chiro Pollyanna hebben ihkv het Relanceplan wel 50% extra subsidie ontvangen.

Het Relanceplan voorziet de mogelijkheid dat verenigingen voorstellen kunnen doen. Aangezien het gaat om een toekenning van subsidies is dit een bevoegdheid van de gemeenteraad. Aangezien de eerstvolgende gemeenteraad pas in september plaats vond werd aan het College van Burgemeester en Schepenen bij hoogdringendheid gevraagd met deze financiële tussenkomst voor de aankoop van sneltesten in te stemmen. De beslissing van het College wordt nu voorgelegd aan de gemeenteraad van september ter bekrachtiging.

De voorzitter stelt een amendement voor:

"We hebben vernomen dat er via de subsidie die de Eerstelijnszone Scheldekracht krijgt voor contactopsporing mogelijkheid is voor jeugdverenigingen om het volledige bedrag dat ze betaald hebben voor sneltesten terug te krijgen. Dit is meer dan de 200 euro die de gemeente zou terugbetalen.

Vandaar dat er wordt voorgesteld om de gemeenteraadsbeslissing te amenderen en KSA en Chiro niet te subsidiëren vanuit het gemeentelijk relanceplan.

Dit geldt evenwel niet voor het speelplein. Zij kunnen geen beroep doen op de subsidie van de ELZ. Voor hen kan de gemeente wel deze beslissing nemen.

Voorstel voor het nieuwe besluit:

Art. 1 De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen die bij hoogdringendheid werd genomen voor een financiële tussenkomst te voorzien voor preventie- en hygiënemaatregelen (aankoop Covid-sneltesten) voor de zomerwerking en -activiteiten van speelpleinwerking Speelabeke. De financiële tussenkomst bedraagt maximaal €200 per vereniging mits voorleggen van een aankoopbewijs van speelpleinwerking Speelabeke. De financiële tussenkomst bedraagt maximaal €200 mits voorleggen van een aankoopbewijs.

Kan de gemeenteraad akkoord gaan met het voorgestelde amendement?

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, en latere wijzigingen;

Decreet tot het nemen van dringende maatregelen met betrekking tot de noodfondsen voor cultuur, jeugd, sport, media en de lokale besturen, en met betrekking tot de armoedebestrijding naar aanleiding van de COVID-19-pandemie van 19 juni 2020;

Gemeenteraadsbeslissing van 26 november 2020 betreffende Relanceplan Cultuur, Jeugd en Sport;

Het collegebesluit van 26 juli 2021 betreffende de financiële tussenkomst voor sneltesten.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester die bij hoogdringendheid werd genomen voor een financiële tussenkomst te voorzien voor preventie- en hygiënemaatregelen (aankoop Covid-sneltesten) voor de zomerwerking en -activiteiten van speelpleinwerking Speelabeke. De financiële tussenkomst bedraagt maximaal €200 per vereniging mits voorleggen van een aankoopbewijs.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de financiële dienst en de jeugdconsulent.

11. Afschaffing gemeentewegen deel buurtweg n°3 en chemin particulier 9997 in functie van omvorming R4WO. Vraag voor goedkeuring

Voorwerp en motivering

Beschrijving van het project waarbinnen de gedeeltelijke afschaffing van de gemeentewegen zich situeert:

De werkvennootschap (DWV), een NV opgericht door de Vlaamse Regering, heeft als doel de grote infrastructuurwerken binnen Vlaanderen te realiseren. Een van deze opdrachten is de ombouw van de R4 West en Oost tot vlotte en veilige verbindingen.

Het tracé van de gewestweg R4 West en R4 Oost wordt doorkruist door verscheidene, in onbruik geraakte gemeentewegen (voormalige buurt- en voetwegen). Om de heraanleg van de R4 te kunnen realiseren, en de verkeersveiligheid op en langs de R4 te verhogen, is het de bedoeling om deze in onbruik geraakte buurt- en voetwegen af te schaffen. Waar mogelijk zouden deze gemeentewegen vervangen worden door nieuwe ongelijkvloerse verbindingen over of onder de R4 (bruggen en of tunnels voor gemengd of langzaam verkeer) die passen binnen het huidig en toekomstig netwerk van langzaam verkeersverbindingen.

De aanvraag tot afschaffing van deze gemeentewegen wordt gekoppeld aan de omgevingsvergunningsaanvraag bij de Vlaamse overheid voor de realisatie van de R4. Deze aanvraag heeft betrekking op het gedeelte tussen de Nederlandse grens en knoop O4bis (net ten zuiden ervan). De gemeentewegen die in dit dossier worden afgeschaft zijn gelegen binnen of interfereren met de projectcontour van deze vergunningsaanvraag. Op het grondgebied van de gemeente Wachtebeke gaat het over gemeentewegen ter hoogte van de knopen O3, O4 en O4bis welke geheel of gedeeltelijk op het grondgebied van de gemeente zijn gelegen.

Op 26 juli 2021 werd er door het college van burgemeester een voorwaardelijk gunstig advies gegeven.

De (gedeeltelijk) af te schaffen gemeentewegen zijn buurtweg 3 ter hoogte van knooppunt O3 en een deel van buurtwegen / chemin particulier 3 en 9997 ter hoogte van knooppunt O4.

- Deel buurtweg n°3 ter hoogte van knooppunt O3

Het tracé van deze buurtweg loopt van de zone tussen de Wachtebekestraat en de E34, naar de Gebroeders Naudtslaan en zo naar Walderdonk (N449).

Het tracé van de voetweg wordt doorsneden door de E34. Deze buurtweg loopt dood tegen de grens van het gewestdomein van de E34. Dit deel van de buurtweg is niet aanwezig in het landschap en niet in gebruik.

Het tracé van deze buurtweg is gedeeltelijk aanwezig in het landschap en gedeeltelijk in gebruik als openbare weg ter hoogte van de Gebr. Naudtslaan en Walderdonk.

Het tracé van de buurtweg wordt doorsneden door een berm van de E34.

- Deel van buurtweg n°3 ter hoogte van knooppunt O3

Het tracé van deze buurtweg loopt vanaf de splitsing Walderdonk en Particuliere weg 9997 naar Walderdonk 103.

Het tracé van deze buurtweg is zichtbaar aanwezig in het landschap en in gebruik als openbare weg.

Het tracé van de buurtweg wordt niet doorsneden door de R4.

- Particuliere weg (9997) ter hoogte van knooppunt O4

Het tracé van deze weg loopt, op het grondgebied van Wachtebeke, vanaf de gemeentegrens t.h.v. de R4 (in het westen) en Walderdonk-N449 (in het oosten). In het westen loopt deze weg verder op het grondgebied van de stad Gent richting Arcelor Mittal.

Het tracé van de voetweg vertrekt aan Walderdonk-N449 en loopt langs de zuidelijke zijde van het Kloosterbos naar de R4. Deze voetweg loopt dood tegen de oude spoorwegbedding, waar het huidige toegankelijke tracé afbuigt naar het zuiden (het tracé van de oude spoorweg volgende).

Het tracé van deze buurtweg is op het grondgebied van Wachtebeke nog aanwezig en in gebruik als toegangsweg tot de aanpalende percelen.

Er zijn geen rooilijnen van toepassing.

Alle tracés zijn opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen

Motivatie voor de afschaffing van de gemeentewegen:

De afschaffing van deze gemeentewegen kadert zowel binnen het bovenlokaal als lokaal beleidskader.

De R4 oost wordt in het RSV ten noorden van de E34 geselecteerd als primaire weg type I en ten zuiden als primaire weg type II. Voor de ombouw van de R4 oost werden in het verleden reeds verschillende beleidsnota's opgemaakt. Hierbij werd naast de optimalisatie van de R4 oost als primaire weg ook gekeken naar de uitbouw van het fietsnetwerk langs de R4.

Het afschaffen van de huidige gemeentewegen kader in de realisatie van de heraanleg van de R4 Oost tot primaire weg type I en type II. De bestaande, veelal in onbruik zijnde, buurt- en voetwegen worden omwille van verkeersveiligheid afgeschaft.

De ontwikkeling van de nieuwe kruisende verbindingen en het afschaffen van de buurtwegen die de R4 Oost kruisen past ook binnen het lokaal beleidskader. In het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan van Wachtebeke, opgemaakt in 2009, werd in de gewenste ruimtelijke lijninfrastructuur de functionele en recreatieve fietsinfrastructuur weergegeven voor Wachtebeke. Er wordt voorzien in een functionele fietsverbinding langs Walderdonk-N449. Vanuit deze as wordt er een aftakking voorzien naar de nieuwe knoop t.h.v. Arcelor-Mittal en naar de Wachtebekestraat in Zelzate.

De huidige ontwikkeling past in deze visie.

Openbaar onderzoek:

In het kader van de aanvraag omgevingsvergunning werd er in de periode van 27 mei 2021 - 25 juni 2021 een openbaar onderzoek ingericht.

Er werden 5 analoge bezwaren en 1 digitaal bezwaar ingediend.

Relevante opmerkingen / bezwaren voortkomend uit dit openbaar onderzoek:

Bezwaar:

- Sluipweg naar Wachtebeke sinds Cosmosrotonde nog slechter, bord C3 met uitzonderlijk voor plaatselijk verkeer wordt geen rekening mee gehouden, alsook het snelheidsregime wordt niet gerespecteerd
- R4WO project zal de verkeersstromen door deze straten nog doen stijgen gezien de omrijfactor.

Argumenten

- Wegprofiel niet breed genoeg voor kruising voertuigen, zeker met landbouwvoertuigen
- Veel spelende kinderen en veel gerecreëerd door wandelaars en fietsers, voertuigen met grote snelheid door de straat kunnen geen tijdig remmanoeuvre voeren
- Minimaal 2 onoverzichtelijke bochten, waar regelmatig ongevallen gebeuren door onaangepaste snelheid
- Veel schoolgaande jeugd van en naar Wachtebeke per fiets
- Mooie straten in de natuur, geef straten terug aan de natuur en de wandelaars en fietsers
- Recreatieve bewoning wordt in het Kloosterbos ingeperkt, door constante vervuilende verkeersstromen schiet men zijn doel voorbij om de gebieden terug als bos in te kleuren.
- Op Akkerstraat komen veel boswegels uit.

Behandeling bezwaar:

Deels gegrond.

Dit bezwaar heeft deels betrekking op grondgebied Zelzate. Het behandelen van bezwaren die betrekking hebben op grondgebied van Zelzate is geen bevoegdheid van de gemeente Wachtebeke. Hierover doet de gemeente Wachtebeke geen uitspraken behoudens dit ook een rechtstreekse invloed heeft op reguliere verplaatsingen van weggebruikers binnen de gemeente.

Het wordt niet meer mogelijk om rechtstreeks van Akkerstraat naar Rijkswachtlaan te rijden; men moet een omweg via O1 maken. Echter wordt er langsheen de verbinding Akker – Akkerstraat veel sluipverkeer ervaren. De plannen die voorliggen bieden te weinig garanties over het eventuele aanzuigeffect en/of sluipverkeer. De gemeente vraagt hiervoor de nodige aandacht (metingen) en omkaderende maatregelen.

In verband met de bebording lijkt het aangewezen dat dit verder wordt afgetoetst tussen de gemeenten Wachtebeke en Zelzate. Dit kan o.a. verder bekeken worden in het kader van het Mobiliteitsplan van Wachtebeke.

Bezwaar:

Zachte weggebruikers

- Voor fietsers gevaarlijke conflictsituaties aan O1 en O3, fietsstroken via arcering zichtbaar. Dit is onvoldoende
- Voetgangers: geen voorzieningen
- Fietsers, maar ook bromfietsen, speed pedelecs ed. richting Gent vanuit Leegstraat dienen via de Zonnebloemstraat naar Gent te rijden? Veiligheid van de spelende kinderen wordt op de helling geplaagd.
- Zachte weggebruikers op de oost-west as ten noorden van de E34 kunnen geen gebruik maken van de ontworpen voorzieningen in het plan omdat ze te zuidelijk liggen. De fietsers worden 100% gedwongen gebruik te maken van het traject via de Oudenburgse Sluis, Sint-Franciesdijk en de Leegstraat Oost. Ook de fietssnelweg F41 biedt geen oplossing voor de inwoners van Overslag/Langelede noord en Sint-Franciesdijk/Leegstraat Oost
- Scholieren kunnen niet rechtstreeks van Leegstraat Zuid naar Leegstraat Noord

Behandeling bezwaar:

Gegrond.

Dit is ook meegenomen in het advies van het lokaal bestuur Wachtebeke. Er bevinden zich drie middelbare scholen in Zelzate. In Wachtebeke is er één middelbare school (enkel eerste graad). De overgrote meerderheid van de studenten gaat (aansluitend) naar een middelbare school in Zelzate. Alle simulaties van fietsverkeer leggen de focus op een veilige fietsverbinding tussen Wachtebeke en Zelzate. Dit wordt door de gemeente uiteraard alleen maar ondersteund. Maar de focus ligt steeds vertrekkende van Wachtebeke centrum of de N449. Er is ook nood aan een veilige fietsverbinding vertrekkende van het Noorden van E34 (Wachtebeke) naar Zelzate (en vice versa). De fietsers komende via de Leegstraat (kant Wachtebeke) moeten de Kanaalstraat kruisen om verder naar de Leegstraat te fietsen. Dit gemengd verkeer wordt enkel via markering aangeduid op de ovonde. Zonder veilig vrijliggend fietspad, fietsbrug of fietstunnel, is dit een hoogst onveilige situatie voor de zachte weggebruiker. Ook wordt gevraagd om de voorzieningen voor de voetgangers grondig te bekijken. Na de omvorming zijn nog steeds conflicten mogelijk met de zachte weggebruikers.

Bezwaar:

O1 – Leegstraat

- Sluipverkeer Leegstraat – Sint-Franciesdijk -Langelede in geval van calamiteiten op de R4, er is geen enkele lokale bovengrondse verbinding tussen Zelzate en Wachtebeke
- As Overslag/Langelede – Oudenburgse Sluis-Sint-Franciesdijk – Leegstraat is niet geschikt voor zwaardere intensiteit, de geplande wegherinrichting voor Sint-Franciesdijk/Oudenburgse Sluis/cornilstraat is hier ook niet op afgestemd
- Geen rekening gehouden met verkeer dat van Nederland naar Zelzate of Zelzate west moet, dit zal de ovonde belasten

Behandeling bezwaar:

Ongegrond.

Bij calamiteiten zoekt plaatselijk verkeer steeds een alternatieve route. Dit wijzigt niet t.o.v. de huidige toestand. Het zijn momenteel veronderstellingen dat de omvorming van de R4 zal zorgen voor extra sluipverkeer. Bij de herinrichting van Sint-Franciesdijk en Oudeburgse Sluis worden er door de gemeente al omkaderende maatregelen genomen (o.a. verkeersplateau's). De opmerking van de verbinding van Nederland naar Zelzate of Zelzate West wordt niet behandeld door de gemeente Wachtebeke, aangezien er geen rechtstreekse impact is voor de bewoners van Wachtebeke.

Bezwaar:

Landbouwverkeer

- Geen oplossing voor de oost-westverbinding, enige alternatief is langs smalle, bebouwde straten om naar de Kanaalstraat en de brug over het kanaal te rijden
- Wat is de optie wanneer spoorlijn er komt?
- Landbouwverkeer moet op de R4, kan geen extra druk leggen op Leegstraat Noord, Sint-Franciesdijk, Oudenburgse sluis, Langelede. Waarom wordt voor landbouwverkeer geen alternatief aangeboden om gebruik te maken van de aparte buszones/busbanen, om zo op een veilige en vlotte manier de oost-west verbinding te maken tussen het Meetjesland en Waasland en vice versa?

Behandeling bezwaar:

Gegrond.

Met de omvorming van R4WO zal er geen landbouwverkeer meer toegelaten worden op de primaire wegen. In de startnota's mobiliteit op macroniveau en mesoniveau werd dit indertijd zo opgenomen. Het doorgaand landbouwverkeer zal dus moeten omrijden. Het voorstel is via de lokale wegen, maar het lokaal bestuur van Wachtebeke is ervan overtuigd dat deze lokale wegen onvoldoende uitgerust

zijn om dit landbouwverkeer te ondervangen.

Het voorgestelde voorkeustracé verloopt via Leegstraat (Zelzate) - Sint-Franciesdijk - Oudeburgse Sluis - Langelede - Melkerijstraat - N449.

Enkele bedenkingen:

- onder de noemer landbouwverkeer zitten verschillende stromen: landbouwverkeer in functie van de landbouw op zich, loonwerkers en grondverzet in functie van grote infrastructurele werken (ook dit aandeel is stijgende). Landbouwvoertuigen kunnen tot 4,25 m breed en 4 meter hoog zijn, wat passage langs lokale wegen vaak moeilijk tot onmogelijk maakt. Dit traject ligt op een Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk. Er werd opgemerkt dat wanneer spoorlijn L204 doorgaat, dat deze doortocht afgesloten zal worden.

- In het verleden werd de optie via de Akkerstraat voorgesteld, maar dit is zeker niet te weerhouden. Deze weg is te smal, te korte bochten en er zijn niet genoeg uitwijkmogelijkheden. Dit traject ligt op een Lokaal Fietsroutenetwerk. Er werd opgemerkt dat wanneer spoorlijn L204 doorgaat, dat deze doortocht afgesloten zal worden.

- Landbouwverkeer via de Leegstraat is niet gewenst. Dit is een bebouwde straat met verschillende drempels. Er wordt geparkeerd in de straat wat passage en kruisen moeilijk en gevaarlijk maakt. Veel scholieren van Wachtebeke gaan via de Leegstraat naar school (Zelzate). Fietzers vanuit de wijken Overslag, Langelede, Oude Burgse Sluis Wachtebeke moeten ook via de Leegstraat rijden.

- het toekomstige wegbeeld in Sint-Franciesdijk (Wachtebeke)/ Oudenburgse Sluis (Zelzate) versmalt. Er is, omwille van meerdere onteigeningen, in samenspraak met Zelzate, geopteerd om fietssuggestiestroken aan te leggen, en geen gescheiden fietspaden. Daar ligt nochtans een BFF (Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk). Landbouwverkeer wordt bijgevolg gemengd met de fietsers (vb. leerlingen van Wachtebeke naar Zelzate). Ook de verdere aansluiting (bocht Oudeburgse Sluis) en het kruispunt Melkerijstraat - N449 lijken niet geschikt voor extra landbouwverkeer. Ook de doortocht van de N449 door het Dorp van Wachtebeke heeft een wegprofiel met fietssuggestiestroken waardoor het landbouwverkeer gemengd wordt met fietsers.

- Tijdens een voorbespreking (maart 2020) merkte De Boerenbond op dat Alco Bio Fuel (aanvoer korrelmaïs) ook rechtstreeks wordt toegeleverd via landbouwers, en dat deze toevoer in de toekomst nog zal stijgen. Het lijkt zeer ongewenst om dit verkeer via lokale wegen over Wachtebeke (dorpskern) en Sint-Kruis-Winkel (dorpskern) te sturen. Zeker gezien er zich op deze weg drie scholen (basisschool Sint-Laurens Dorp Wachtebeke, secundaire school Sint-Laurens Dorp Wachtebeke, basisschool Sint-Laurens Sint-Kruis-Winkeldorp te Sint-Kruis-Winkel) en een kinderopvang (Kindervreugd Dorp Wachtebeke) situeren. Het wegbeeld is ook niet aangepast voor landbouwverkeer (geen fietspaden, haaks parkeren of aan één zijde en een smal wegbeeld). Bovendien is er nu al een tonnagebeperking richting Sint-Kruis-Winkel.

- Bestaat er toch geen mogelijkheid om landbouwverkeer via de R4 te laten verlopen? Gezien de complexe situatie van de verschillende opeenvolgende kruispunten, lijkt het toch aangewezen om de snelheid te verlagen? De maximumsnelheid van de ovonde te Zelzate tot de rotonde t.h.v. Arcelor Mittal is nu al maximum 70 km/u.

Het lokaal bestuur Wachtebeke is vragende partij om toch een alternatief te vinden voor de landbouwvoertuigen. Tijdens een overleg (maart 2020) gaf ook de Boerenbond aan dat het tracé via leegstraat-Sint-Franciesdijk-Langelede-N449 niet realistisch is. In de startnota (RMC 29/05/2018) wordt voor R4 Oost melding gemaakt van de aanleg van nieuwe infrastructuur voor fietsvoorzieningen, zonder medegebruik van landbouwverkeer. 'In die zin zijn mogelijks bijkomende ingrepen te voorzien i.f.v. landbouwverkeer'. Er worden nu echter geen bijkomende ingrepen voorgesteld.

Bezwaar:

Het ontbreken van de toekomstige spoorweglijn Terneuzen-Gent in de plannen
Ongegrond.

Voor lijn L204 is een relatief gedetailleerde intekening opgemaakt i.k.v. de Rooilijnstudie voor de R4WO. Zoals uit de projectbeschrijving uit het aanvraagdossier blijkt, werd het tracé van de doorgetrokken spoorlijn L204 overal meegenomen. Er is echter nog verder studiewerk nodig alvorens gegrond een standpunt te kunnen innemen.

Rechtstreekse afslag richting Zelzate centrum en west vanaf Nederland.

Geen rekening gehouden met verkeer dat van Nederland naar Zelzate of Zelzate west moet, dit zal de

ovonde belasten.

Behandeling bezwaar:

Dit bezwaar heeft betrekking op grondgebied Zelzate. Het behandelen van bezwaren die betrekking hebben op grondgebied van Zelzate is geen bevoegdheid van de gemeente Wachtebeke. Hierover doet de gemeente Wachtebeke geen uitspraken. Dit bezwaar heeft geen rechtstreekse impact voor de bewoners van Wachtebeke.

Bezwaar:

- Diverse bedrijven zijn, op verschillende vlakken in grote mate afhankelijk van de infrastructuur rondom de site en de goede bereikbaarheid via de R4. De geplande werken hebben een sterke invloed op de werkzaamheden van de aldaar gevestigde bedrijven:
 - o Werkgelegenheid: behoud van deze tewerkstellingsgraad bewerkstelligen. Een goede bereikbaarheid is van primordiaal belang.
 - o Behoud van omzet
 - o Waarde eigendom site
- Verplaatsen van de toegangswegen tot de site kan een negatieve invloed uitoefenen op de waarde van het onroerend goed zelf indien de nodige maatregelen niet genomen worden.
- Voorstellen:
 - o Tijdens de werken
 - Communicatie voorafgaand aan de werken
 - Bereikbaarheid van vestiging is van cruciaal belang
 - o Na de werken
 - Duidelijke wegmarkering
 - Vraag om uitdrukkelijke markeringen en definitieve bewegwijzeringen naar de site te voorzien.

Behandeling bezwaar:

Deels gegrond, deels ongegrond.

Waardeverminderingen behoren in beginsel niet tot de vrijwaring van een goede ruimtelijke ordening.

Dit betreft geen opmerking met stedenbouwkundige inslag.

Het bestuur volgt volledig in de vraag tot duidelijke wegmarkering en signalisatie voor de site.

Het spreekt voor zich dat het lokaal bestuur de nodige aandacht vraagt voor een duidelijke communicatie tijdens de werken.

Bezwaar:

- Verwachting omzetsdaling met 70% gezien de gewijzigde bereikbaarheid van de site en de beperktere verkeersstromen voorbij de site.
- Voorstellen:
 - o Tijdens de werken
 - Communicatie voorafgaand aan de werken
 - Bereikbaarheid van vestiging is van cruciaal belang
 - o Na de werken
 - Duidelijke wegmarkering
 - Markering naar de shop te voorzien met de nadruk op het verkeer uit Antwerpen
 - o Voorkeurrecht bij het oprichten nieuw tankstation
 - Een nieuw tankstation zou opgericht worden aan de overzijde van de expresweg, vraag om voorkeurrecht toe te staan op de oprichting en uitbating van dit tankstation.

Behandeling bezwaar:

Deels gegrond, deels ongegrond.

Omzetsdalingen behoren in beginsel niet tot de vrijwaring van een goede ruimtelijke ordening.

Het lokaal bestuur volgt volledig in de vraag tot duidelijke wegmarkering en signalisatie voor de site.

Het spreekt voor zich dat het lokaal bestuur de nodige aandacht vraagt voor een duidelijke communicatie tijdens de werken.

Met betrekking tot het voorgestelde voorkeurrecht, kan de lokaal bestuur Wachtebeke geen enkele garantie bieden. De wetgeving inzake overheidsopdrachten en overheidscontracten dient gevolgd te worden. Alle nodige procedures zullen moeten gevolgd worden in het toekennen van deze rechten.

Conform art. 12, §2 2^{de} lid van het gemeentewegendecreet:

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Het gemeentewegendecreet (art. 3 en 4) omvat een decretaal beoordelingskader met 5 principes die steeds in acht moeten worden genomen omtrent ingrepen op het gemeentelijk wegennet:

- Ingrepen moeten ten dienste staan van het algemeen belang.

Het betreft een afschaffing van gemeentewegen die het bestaand of nieuw openbaar gewestdomein doorkruisen. Binnen het bestaand en nieuw openbaar gewestdomein wordt de gewestweg R4 opgewaardeerd tot primaire weg I en II. Hierbij worden alle kruispunten aangepast tot conflictvrije kruispunten. Ten oosten van de R4 wordt de fietssnelweg F40 gerealiseerd, welke de bestaande fietspaden langs de R4 vervangt. Ter hoogte van Arcelor-Mittal zal de fietssnelweg F40 aansluiten op de fietssnelweg F41 naar Wachtebeke en naar de westelijke zijde van de R4 afbuigen om zo ten zuiden van de E34 een verbinding te maken met Zelzate.

Het betreft allemaal werken van algemeen belang, zoals opgesomd in art. 2 1°, art. 2 2° en art. 3 1° van het Besluit van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2, en artikel 4.7.1, § 2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

- Een wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende moet gemotiveerd worden.

Buurtweg nr. 3 thv Knoop O3 loopt niet over de R4, maar loopt deels op het tracé van de E34 waar het in onbruik is. Een ander stuk van het tracé is in gebruik, maar interfereert met de toekomstige op- en afritten die tussen de R4 en de E34 worden gerealiseerd. Ook het zuidelijk tracé langs de Gebroeders Naudtslaan is nog in gebruik. Naast de oprit naar Antwerpen wordt er een nieuw dienstdpad gelegd dat ook dienst kan doen als functionele of recreatieve fietsverbinding. De Gebroeders Naudtslaan ligt binnen de perimeter van het Kloosterbos. Deze weg heeft geen functie meer voor gemotoriseerd verkeer. Hierdoor kan deze weg onthard worden.

Om deze redenen wordt voorgesteld om deze voetweg af te schaffen.

Buurtweg nr. 3 thv Knoop O4bis loopt niet over de R4. Het tracé van de voetweg loopt samen met het tracé van de gewestweg Walderdonk, welke niet meer overeenstemt met de geldige breedte. Het herstellen van dit tracé is niet zinvol omdat er al alternatieven voor fietsers aanwezig zijn of op korte termijn gerealiseerd worden binnen het tracé van Walderdonk of in de onmiddellijke nabijheid ervan. Het tracé van deze weg behoort tot het openbaar gewestdomein.

Om die redenen wordt voorgesteld om deze voetweg af te schaffen.

Particuliere weg nr. 9997 thv Knoop O4bis. Het tracé is momenteel nog aanwezig in het landschap en in gebruik als toegangsweg tot de aanpalende percelen. Het tracé van de voetweg zal vervangen worden door een nieuwe ontsluitingsweg tussen Walderdonk en de

aan te leggen knoop O4bis. Dit tracé zal het huidige tracé van de N449 vervangen en beheerd worden door het gewest. Om die redenen wordt voorgesteld om deze voetweg af te schaffen.

- De verkeersveiligheid en ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen.

Het project beoogt het aanpassen van alle kruispunten op de R4 tot conflictvrije kruispunten. Ten oosten van de R4 wordt de fietssnelweg F40 gerealiseerd, welke de bestaande fietspaden langs de R4 vervangt. Ter hoogte van Arcelor- Mittal zal de fietssnelweg F40 aansluiten op de fietssnelweg F41 naar Wachtebeke en naar de westelijke zijde van de R4 afbuigen om zo ten zuiden van de E34 een verbinding te maken met Zelzate.

De afschaffing van de gemeentewegen heeft mogelijks impact op de ontsluiting van aangrenzende percelen. Bij de afschaffing zullen binnen het project alternatieven geboden worden om de aanpalende percelen te ontsluiten. Zo zal voor de landbouwpercelen die vandaag langs de particuliere weg ontsloten worden een nieuwe erfdienstbaarheidsweg voorzien worden die aansluit op de nieuw aan te leggen N449.

Doordat het onduidelijk is binnen welke tijdsspanne de werken zullen worden uitgevoerd nadat de betrokken delen van de gemeentewegen zullen er intussentijd afdoende garanties naar ontsluiting moeten worden gegeven.

- Ingrepen worden zo nodig beoordeeld in een gemeenteoverschrijdend perspectief.

Het betreft hier een een gewestelijk project waarbij de inrichting automatisch boven de gemeentegrenzen wordt bekeken.

- Ingrepen moeten worden beoordeeld in functie van duurzame ruimtelijke ontwikkeling in de zin van art. 1.1.4 van de VCRO.

Het project beoogt naast een vlottere doorstroming en meer veilige inrichting ook een optimalisering ten dienste van de zachte weggebruiker en in het bijzonder de fietser door het aanleggen van fietssnelwegen, het verbinden van fietssnelwegen en het gebruik en aanleggen van maximaal conflictvrije routes en kruisingen voor fietsers.

Regelgeving

het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

de Wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur in de gemeenten en de provincies;

de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009;

het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen;

Gelet in het bijzonder op artikel 31 (Zaak van de wegen) van het decreet betreffende de omgevingsvergunning: "Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag. Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur."

Gelet in het bijzonder op artikel 47 van het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning: "Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is."

art.12, §2, 2^{de} lid van het decreet gemeentewegen:

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 De gemeenteraad beslist om de buurtweg n°3 en chemin particulier n°9997 gedeeltelijk af te schaffen op volgende voorwaarde:

- in afwachting van de effectieve uitvoering van werken dienen na de afschaffing van de betrokken delen van de buurtweg / chemin particulier de ontsluiting en toegang tot de aanpalende percelen steeds te worden gegarandeerd.

Art. 2 Afschrift van deze beslissing wordt gegeven aan de dienst grondgebied en de Vlaamse Overheid.

12. Tracé van de wegen naar aanleiding van een aanvraag omgevingsvergunning ifv een woonproject te Dorp 17. Vraag voor goedkeuring

Voorwerp en motivering

Op 5 december 2020 werd er door De Craecker - Vlaeminck een aanvraag ingediend voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor een woonproject ter hoogte van Dorp 17.

Beschrijving van het project:

- Het slopen van een bestaande woning
- Het oprichten van 6 eengezinswoningen aan de straatkant van het perceel
- Het oprichten van 3 eengezinswoningen gecombineerd met een meergezinswoning met 14 entiteiten en bijhorende ondergrondse parkeergarage van 22 garages met bergingen
- De aanleg van een verharde weg naar de ondergrondse garage en de toegangsweg tot bovengrondse parkeerplaatsen
- De aanleg van de tuin en park met verharding voor paadjes en toegang tot de Moervaartdijk

Het aanvraagdossier omgevingsvergunning bevat een ontwerprooilijnplan op 8 april 2021 opgemaakt door Prisma architecten, Boudewijnlaan 133 9300 Aalst conform art. 12, §2 van het gemeentewegendecreet en dat voldoet aan de vormvereisten vervat in art. 16 §2 van dit decreet

In het kader van de aanvraag omgevingsvergunning werd er in de periode van 15 april 2021 - 14 mei 2021 een openbaar onderzoek ingericht.

Er werden 5 bezwaren ingediend.

Relevante opmerkingen / bezwaren voortkomend uit dit openbaar onderzoek:

1. Bedenkingen bij locatie doorsteek Moervaart: wateroverlast, niet centraal gelegen, weinig sociale controle, gebruik rolstoelgebruikers, hondenuitlaatpad, verlichting,
2. Geen realistische inschatting mobiliteit.
3. Bemerkingen bij de verkeersafwikkeling van het nieuwe kruispunt in relatie tot de bestaande verkeersdrempel en de toegang tot de school.
4. De inplanting van de doorsteek naar de Moervaart impliceert dat er later een aansluiting wordt gemaakt waardoor er tijdens en buiten de schooluren toegang is voor derden tot de schoolomgeving. Het voorstel wordt gedaan om de aansluiting te voorzien aan de rand van het perceel.

Beoordeling van bovenstaande opmerkingen / bezwaren:

1. Het masterplan voorziet in een "zachte verbinding" tussen het centrum van Wachtebeke en de Moervaart. Het is belangrijker dat deze doorsteek er komt en op een technisch verantwoorde manier wordt aangelegd dan welk tracé er wordt gekozen aangezien beide opties als nagenoeg evenwaardig kunnen worden beschouwd.
2. De aangehaalde extra bewegingen (post, thuisverpleging, maaltijdbezorgers, ...) zijn sporadisch en beperkt in intensiteit waardoor er kan verwacht worden dat deze geen noemenswaardige impact zullen hebben op de mobiliteit.
3. Het is correct dat de aanwezigheid van de verkeersdrempel een belangrijk gegeven is waar rekening zal mee moeten worden gehouden bij de ontsluiting van het perceel. Bij het eventueel verlenen van de omgevingsvergunning kunnen hier voorwaarden worden aan gekoppeld die een correcte en verkeersveilige afwikkeling mogelijk maken rekening houdende met de bestaande functies (oa. school) in de onmiddellijke omgeving. In regel wordt hieromtrent ook het advies van de lokale politie gevraagd.
Aanpassingen aan het openbaar domein (vb. verplaatsen van een verlichtingspaal) in functie van soortgelijke projectontwikkelingen zijn in regel ten laste van de ontwikkelaar.
4. Het tracé van de doorsteek naar de Moervaart voor deelgebied V werd gewijzigd ten opzichte van het masterplan. In het huidige aanvraagdossier worden er suggesties gedaan naar aansluitingen van een zachte verbinding over de eigendom van de school. Deze worden echter in dit dossier nog niet verder uitgewerkt laat staan uitgevoerd zodat dit kan bekeken worden van zodra het realiseren van een doorsteek over de eigendom van de school meer concreet wordt. Het spreekt voor zich dat een goede en veilige werking van de school dan mee in de overweging zal worden genomen.
In elk geval biedt het nieuwe tracé van de huidige aanvraag meer opties naar aansluiting(en).

Conform art 4.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening: "Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het

vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Op grond van artikel 2 en 42 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 is de gemeenteraad bevoegd om te beslissen over de zaak van de wegen.

De gronden tussen de rooilijnen worden ingericht als:

- deels verharde rijweg (omwille van toegang en ontsluiting van de ondergrondse parking)
- deels verhard met waterdoorlatende materialen ifv bereikbaarheid voor de brandweer;
- deels halfverhard als trage verbinding en doorsteek naar de Moervaart
- deels als groene zone

De overname van deze gronden en bijhorende inrichting passen in het masterplan Kloostersite Dorp waarbij er een zacht netwerk voor de zwakke weggebruiker wordt gecreëerd. De voorziene inrichting van de gronden sluit hier bij aan.

Regelgeving

- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;
- de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;
- de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;
- de Wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur in de gemeenten en de provincies;
- de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;
- het Bestuursdecreet van 07 december 2018;
- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009;
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen;
- In het bijzonder artikel 31 (Zaak van de wegen) van het decreet betreffende de omgevingsvergunning: "Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag. Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur."
- In het bijzonder artikel 47 van het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning: "Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is."

- Art.12, §2, 2^{de} lid van het decreet gemeentewegen:

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 De gemeenteraad keurt het tracé van de wegen goed.

Art. 2 Afschrift van dit besluit wordt gegeven aan De Craecker - De Vlaeminck en de Dienst Grondgebied.

13. Aanpassing reglement mbt organisatie van oefenritten en wedstrijden met motorvoertuigen voor de periode 2020-2025. Vraag voor goedkeuring

Voorwerp en motivering

In 2020 werd het gemeentelijk reglement inzake auto- en motorcrossen van 30 oktober 2014 opgeheven en vervangen door een nieuw reglement. Aangezien het steeds aangewezen is om nieuwe reglementen te evalueren, werd het reglement dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad op 28 mei 2020 onder de loep genomen. Het reglement bleek inhoudelijk correct. Enkel de passage rond lokale verankering werd geschrapt. In het reglement werd niet nader omschreven welke criteria worden weerhouden als 'lokale verankering'. Dit is ook een element dat moeilijk te bepalen is. Het werd geschrapt omdat dit voor discussie vatbaar is en dus nefast voor de rechtszekerheid van de aanvrager. Wat wel uit de evaluatie bleek is dat het voor organisatoren die een oefenrit of wedstrijd met motorvoertuigen wensen te organiseren in Wachtebeke, niet evident is wat precies van hen wordt verwacht en welke stappen en procedures zij dienen te volgen.

Het reglement werd aangepast om de leesbaarheid voor organisatoren te verhogen. Bij dit besluit worden 2 documenten gevoegd:

- een document waar het huidige reglement en de voorgestelde aanpassingen naast mekaar te zien zijn
- een document met het aangepaste reglement in zijn geheel

De goedkeuring van de gemeenteraad wordt gevraagd voor de aanpassingen en verduidelijkingen van het reglement goedgekeurd op 28 mei 2020.

Regelgeving

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

het bestuursdecreet van 7 december 2018, en latere wijzigingen;

het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014;

het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

het besluit van de Vlaamse regering dd. 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II);

het besluit van de gemeenteraad van 30 oktober 2014 betreffende het gemeentelijk reglement inzake auto- en motorcrossen;

het besluit van de gemeenteraad van 28 mei 2020 betreffende het reglement mbt organisatie van oefenritten en wedstrijden met motorvoertuigen voor de periode 2020-2025.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 De gemeenteraad keurt de aanpassingen goed aan het gemeentelijk reglement voor de organisatie van oefenritten en wedstrijden met motorvoertuigen voor de periode 2020-2025.

Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de milieuambtenaar.

14. Ondertekening Vlaams Energie- en Klimaatpact. Vraag voor goedkeuring

Voorwerp en motivering

Op 27 april 2017 ondertekende het lokaal bestuur het Burgemeestersconvenant en ging hiermee het engagement aan om op het eigen grondgebied 40% CO₂ te reduceren tegen 2030.

Het lokaal klimaat- en energieactieplan (SECAP) dd. 28 juni 2018 bepaalt de hoofdlijnen van het gemeentelijk klimaat- en energiebeleid en de concrete acties waarmee de klimaatdoelstellingen worden nagestreefd.

Het project Meetjesland Klimaatgezond (dd. 19 mei 2017), waar de gemeente deel van uitmaakt omvat het engagement tot het uitvoeren van concrete klimaatacties.

Het BVR dd. 4 juni 2021 legt vast dat de Vlaamse Regering bijkomend wil investeren om het maatschappelijk en economisch weefsel te herstellen na de zware impact van COVID-19 (cfr. Vlaams relanceplan Vlaamse Veerkracht). Daarbij wordt ingezet op gemeentelijke klimaatacties ter realisatie van het Lokaal Energie- en Klimaatpact. Die gemeentelijke klimaatacties dragen bij aan de economische relance en ondersteunen lokale oplossingen voor klimaatadaptatie en -mitigatie.

Met het ondertekenen van het Vlaams energie- en klimaatpact gaat de gemeente de volgende engagementen aan:

- Burgemeestersconvenant 2030 ondertekenen en uitwerken;
- gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van minstens 2,09% realiseren in de gemeentelijke gebouwen (incl. technische infrastructuur, excl. onroerend erfgoed);
- reductie van de CO₂-uitstoot van de gemeentelijke gebouwen met 40% in 2030 t.o.v. 2015;
- tegen ten laatste 2030 de openbare verlichting om te schakelen naar LED;
- draagvlak voor hernieuwbare energie te verhogen, geen heffing op hernieuwbare energie installaties in te voeren en bestaande, zoals de heffing op pylonen van windmolens, af te bouwen tegen ten laatste 2025;
- lokale warmte- en sloopbeleidsplannen op te maken;
- acties en projecten opzetten binnen de vier werven van het Klimaatpact:
 1. **Vergroening:** aanplanting bomen, hagen, inrichting natuurgroenperken
 2. **Energiebesparing en hernieuwbare energie:** renovatie particuliere woningen en participatie hernieuwbare energieprojecten
 3. **Mobiliteit:** elektrische deelwagens en verbeterde fietsinfrastructuur
 4. **Water:** ontharding, infiltratie, buffering en hergebruik van hemelwater

Wanneer de gemeente het Vlaams energie- en klimaatpact ondertekent, wordt jaarlijks een algemene werkingssubsidie ter beschikking gesteld om het gemeentelijk energie- en klimaatbeleid kracht bij te zetten met als doel de energietransitie en klimaatadaptatie een merkbare versnelling hoger te schakelen.

De gemeente wordt bij de uitvoering van acties binnen de vier werven door diverse partners ondersteund. Door samenwerking met verschillende actoren kan de gemeente met de nodige ontzorging in één klap grote stappen vooruit zetten:

- **Veneco klimaatregio:**
- Katalysator voor energie- en klimaatacties:

Het regionetwerk heeft als doel om diverse actoren in directe verbinding te stellen met elkaar: lokale besturen onderling, VVSG, Provincie Oost-Vlaanderen, Fluvius, VEB, Regionaal landschap, woonorganisaties, Energiehuis Veneco, burgercoöperaties,...

Het regionetwerk biedt het platform bij uitstek waar gemeenten zich kunnen laven aan een bron van informatie en inspiratie om hun engagement binnen het Klimaatpact na te streven.

- Regisseur en facilitator van regionale energie- en klimaatprojecten:

Vanuit de regiowerking zullen elk jaar meerdere projecten worden gelanceerd, waar de gemeente kan instappen. De projecten die Veneco opstart:

- vinden in eerste instantie hun oorsprong in de lokale klimaatactieplannen (SECAP's)
- kaderen steeds binnen 1 van de 4 werven binnen het Pact
- worden besproken binnen het regionetwerk, gaan van start bij voldoende draagvlak
- zorgen voor efficiëntiewinst en ontzorging van de gemeente
- hebben steeds een meetbare CO2-impact binnen de gemeente en de ruimere regio
- **Energiehuis Veneco** zet volop in op Werf 2 door:
 - het verder uitbouwen van de woon- en energieloketten met professionele adviseurs
 - realisatie van een mobiel loket voor een activerende wijkdynamiek rond renovatie
 - het doorlopend organiseren van groepsaankopen voor energetische ingrepen
- **VVSG-netwerk Klimaat:**
 - experts werken bepaalde thema's, studies en projecten uit (bv. Warmtezoneringskaart à voor elke gemeente individueel beschikbaar in najaar 2021).
 - praktijkendatabank waar gemeenten kant-en-klare acties kunnen uithalen.
 - opzetten van consortia en opschaling nog meer impact te realiseren op het terrein.
- **Provincie Oost-Vlaanderen:**
 - Via het omgevingscontract worden tal van projecten aangeboden die kaderen binnen de vier werven van het Pact.
- **Vlaams kader energiegemeenschappen:**
 - De Vlaamse Regering voorziet dit najaar in de uitvoeringsbesluiten in navolging van het decreet rond energiegemeenschappen en energiedelen. Hierna kan dit concept volop in de praktijk worden uitgerold. Dit betekent een enorme opportuniteit i.f.v. het maximaal benutten van het potentieel hernieuwbare energie in de gemeente

- **Fluvius:**
 - Omschakeling openbare verlichting naar LED
 - ESCO-aanbod voor verduurzaming van gemeentelijke gebouwen
- **VEB:**
 - Raamcontracten voor verduurzaming van gemeentelijke gebouwen
 - Ondersteuning bij de vormgeving van een gemeentelijke vastgoedstrategie
- **Regionale landschappen:**
 - Vergroening en ontharding
- **Burger- energiecoöperaties:**
 - Opzetten van hernieuwbare energieprojecten met burgerparticipatie

De gemeente is vrij om projecten en klimaatacties te kiezen zolang ze bijdragen aan de doelstellingen van het Pact.

Financiële aspecten

Alle deelnemende gemeenten samen krijgen in voorjaar 2022 een subsidie van 24.324.010 euro voor klimaatacties ter realisatie van een of meer van de doelstellingen van het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

De subsidie wordt voor 4/5 verdeeld volgens het inwonersaantal van de gemeenten en voor 1/5 volgens het totale aandeel van de gemeenten en hun OCMW's in het Gemeentefonds voor 2020.

Voor de jaren daarna wordt er op Vlaams niveau een totaal budget van 10.000.000 euro voorzien, dit zal steeds worden vermeerderd met middelen uit het Klimaatfonds. Het bedrag per gemeente kan elk jaar verschillen.

Gemeente	Ondersteuning via Klimaatpact (in euro) in 2022
Aalter	97.098
Assenede	48.883
Deinze	150.534
De Pinte	34.611
Destelbergen	59.347
Eeklo	75.931
Evergem	117.227
Gavere	42.266
Kaprijke	21.671
Lievegem	87.724
Lochristi	73.668
Maldegem	80.924
Melle	38.966

Merelbeke	80.620
Nazareth	38.244
Sint-Laureins	24.342
Wachtebeke	26.431
Zelzate	44.473
Zulte	51.927
TOTAAL	1.194.887

Naast de toegekende algemene werkingssubsidie, dient 50% cofinanciering vanuit de gemeente aangetoond te worden. Deze cofinanciering kan bestaan uit personeelskosten, investeringskosten, werkingskosten of andere vormen van subsidie (bv. uit Europese projecten, Energieambassadeurs,...).

De subsidie wordt toegekend als een **algemene werkingssubsidie** die voor een eerste keer zal worden uitbetaald in maart/april 2022.

De registratie van de ondertekening gebeurt door het opladen van de gemeenteraadsbeslissing via het online platform van het Agentschap Binnenlands Bestuur:
<https://loket.lokaalbestuur.vlaanderen.be/login> voor 29 oktober 2021.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 40, §1 en §2;

Het besluit van de Vlaamse Regering (BVR) van 4 juni 2021 dat de toekenning van een subsidie aan de Vlaamse gemeenten voor klimaatacties ter uitvoering van het Lokaal Energie- en Klimaatpact (in bijlage) vastlegt;

Het collegebesluit van 26 juli 2021 met een principiële instemming met het Pact.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met het ondertekenen van het Vlaams energie- en klimaatpact en engageert zich om in samenwerking met diverse partnerorganisaties de doelstellingen van het Pact na te streven.

Art. 2 Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de milieudienst en aan de Vlaamse Regering overeenkomstig de vooropgestelde registratie.

15. Overeenkomst met vzw Heemkundige Kring De Vierschaar over het gebruik van De Kring. Vraag voor goedkeuring

Voorwerp en motivering

De Heemkundige Kring De Vierschaar heeft onderdak gekregen in de infrastructuur van De Kring die de gemeente huurt sinds 1 april 2021. Het her-huisvesten van de Heemkundige Kring was nodig met het oog op de toekomstplannen met het "Oud rusthuis" waar ze tot voor kort een locatie werd voorzien.

Tussen het lokaal bestuur en vzw Heemkundige Kring De Vierschaar wordt een overeenkomst afgesloten over de modaliteiten, de rechten en plichten voor het gebruik van de infrastructuur.

Deze tekst werd besproken met de de Heemkundige Kring, de bevoegde schepen, de cultuurfunctionaris en vzw Vrije Scholen en Parochiale Werken.

Aangezien het gaat over een langdurig gebruik van infrastructuur die door het lokaal bestuur wordt voorzien, wordt de overeenkomst met vzw Heemkundige Kring De Vierschaar voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2021 betreffende het verkrijgen van het huurrecht 't Kringenhof.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 De gemeenteraad keurt de overeenkomst over het gebruik van De Kring door vzw Heemkundige Kring De Vierschaar goed en geeft het College toestemming deze overeenkomst te ondertekenen.

Art. 2 De overeenkomst in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit. De overeenkomst zal jaarlijks worden geëvalueerd.

Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de Heemkundige Kring en de cultuurfunctionaris.

16. IDM - Buitengewone Algemene Vergadering van 22 december 2021 in de gebouwen van IDM - 5de verdieping, Zelebaan 42, 9160 Lokeren. Vraag voor goedkeuring

Voorwerp en motivering

In aansluiting met de inhoud van de statuten van IDM wordt de afgevaardigde van de gemeente, aangeduid in de gemeenteraad van 12.02.2019, opgeroepen tot de Buitengewone Algemene Vergadering op woensdag 22 december 2021 om 18u in de vergaderzaal 5de verdieping van IDM, Zelebaan 42, 9160 Lokeren.

In zitting van 12 februari 2019 werd de heer Guy Bral aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Diederik Lacayse als plaatsvervanger.

Het mandaat t.t.z. goed- of afkeuring van de dagordepunten, dient herhaald te worden voor elke Algemene Vergadering. In bijlage ook de dagorde van deze Buitengewone Algemene Vergadering.

Regelgeving

het Bestuursdecreet van 7 december 2018, en latere wijzigingen;

het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

het Decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid art. 44, 1° en 3° alinea en art. 79 § 2,3° alinea;

de beslissing van de gemeenteraad van 12 februari 2019 betreffende de vertegenwoordiging van het lokaal bestuur in IDM.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 De gemeenteraad keurt de dagorde van de Buitengewone Algemene Vergadering goed.

Art. 2 De gemeenteraad bevestigt de afvaardiging van Guy Bral als vertegenwoordiger en Diederik Lacayse als plaatsvervanger.

Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan IDM, de milieuambtenaar, de vertegenwoordiger en de plaatsvervangende vertegenwoordiger.

17. Interlokale vereniging Burensportdienst Schelde-Durme. Jaarverslag en financiën 2020 en jaarprogramma en budget 2021. Kennisname van het budget en vraag voor goedkeuring jaarverslag en financiën 2020

Voorwerp en motivering

De rekening, het jaarverslag en het jaarprogramma van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme moeten jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten. De jaarrekening (resultatenrekening en balans) en het jaarverslag zijn goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten ze goedkeurt.

Het eventueel positief resultaat van de rekening blijft in de vereniging en wordt aangewend voor de realisatie van de doelstelling van de vereniging.

Het budget 2021 wordt ter kennisname wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

Regelgeving

het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art. 40;

het bestuursdecreet van 7 december 2018, en latere wijzigingen;

de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

het gemeenteraadsbesluit van 24 april 2014 houdende de overeenkomst betreffende de oprichting van een Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 Het jaarverslag 2020, de rekening 2020 en het jaarprogramma 2021 van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde Durme worden goedgekeurd. De gemeenteraad neemt eveneens kennis van het budget 2021.

Art. 2 Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de gemeentelijke Sportdienst Wachtebeke en de penningmeester van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde Durme.

18. Welzijnsvereniging Audio, toetreding bijkomende leden. Vraag voor goedkeuring

Voorwerp en motivering

Audio is een onafhankelijke vereniging van en voor lokale besturen. Audio is interne professionele adviseur die lokale besturen en hieraan verbonden entiteiten ondersteunt door interne evaluaties en adviesdiensten.

De gemeente Wachtebeke is samen met 71 andere organisaties lid van Audio. Op de Algemene Vergadering van 19 juni 2020 werd een groeistrategie goedgekeurd.

De gemeente Assenede en het Zorgbedrijf Ouderenzorg Genk hebben de vraag gesteld om toe te treden tot de vereniging. De verschillende entiteiten dienen deze vraag goed te keuren. De gemeenteraad van Wachtebeke dient de vraag van de 2 entiteiten tot toetreding goed te keuren.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 482, lid 2;

Statuten van de welzijnsvereniging Audio, inzonderheid artikel 7, lid 2.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 De gemeenteraad keurt de toetreding van de gemeente Assenede tot de welzijnsvereniging Audio goed.

Art. 2 De gemeenteraad keurt de toetreding van Zorgbedrijf Ouderenzorg Gent tot de welzijnsvereniging Audio goed.

Art. 3 Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan Audio, Bischoffsheimlaan 1-8, 1000 Brussel of Bart.de-pauw@audio-lolaal.be.

19. Toegevoegd agendapunt. Mogelijkheid voor verenigingen uit Wachtebeke voor eenmaal per jaar gratis gebruik gemeentelijke infrastructuur. Niet goedkeuring

Voorwerp en motivering

Verenigingen zorgen voor een bruisend Wachtebeke en verdienen extra ondersteuning. Eetfestijnen zijn een grote bron van inkomsten.

Fractie CD&V stelt voor om alle verenigingen in Wachtebeke 1x gratis gebruik te laten maken van een grote zaal, per jaar - Keurezaal, Zwarte Ruiter of Catharinazaal.

Regelgeving

Beslissing gemeenteraad van 24 juni 2021 betreffende de aanpassing van het huishoudelijk reglement Cultuurhuis Safarken, Zwarte Ruiter en De Kring;

Beslissing gemeenteraad van 27 juni 2019 betreffende de aanpassing van het huishoudelijk reglement Cultuurhuis Safarken en De Zwarte Ruiter;

Beslissing gemeenteraad van 28 maart 2019 betreffende de aanpassing van het huishoudelijk reglement Cultuurhuis Safarken en De Zwarte Ruiter.

Besluit

Met 3 stemmen voor (Etienne Fermont, Ronny Droesbeke, Ruud Smeets), 13 stemmen tegen (Linda Van Himme, Rudy Van Cronenburg, Piet Penneman, Peter Van Bambost, Eddy Heirwegh, Christine Bax, Patrick Gerard, Lies Van de Walle, Dirk Ongenae, Guy Bral, Wim Vanpuyvelde, André Chalmet, Heidi Misseghers), 2 onthoudingen (Rudy Lootens, Diederik Lacayse)

Art. 1 De gemeenteraad keurt het principe niet goed dat verenigingen uit Wachtebeke eenmaal per jaar gratis gebruik kunnen maken van de gemeentelijke infrastructuur (Keurezaal, Zwarte Ruiter, Catharinazaal).

Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de dienst Vrije Tijd, het secretariaat en de financieel directeur.

20. Schriftelijke vragen N-VA.

Voorwerp en motivering

Schriftelijke vragen voor gemeenteraad 30 september 2021 N-VA.

Vraag 1 – Herstellingswerken voetpaden (raadslid Rudy Lootens)

De dorpskernvernieuwing gaat in zijn volgende fase.

De verbetering en verfraaiing van de dorpskern wordt nu echt zichtbaar en dat vinden we heel positief.

Maar de herstellingswerken aan onze voetpaden die misschien niet voor iedereen zichtbaar zijn verdienen ook onze aandacht. De schepen heeft voor deze herstellingswerken een oplijsting gemaakt.

We hebben hierover de volgende vragen:

- Hoever staat het met deze herstellingswerken?
- Om een concreet voorbeeld te geven: wanneer wordt het voetpad hoek Bloemenweg-Irrislaan hersteld?

Antwoord schepen Eddy Heirwegh (samen met vraag ivm voetpaden van CD&V):

Zelf zijn we bezig aan de voet en fietspaden langsheen Kalve, dit heeft stilgelegen omwille het maaien van de graspleinen. In de Bovenhoek zijn de meeste herstellingen gebeurd uitgezonderd aan de 6 nieuwe huizen, die ook door onze mensen binnenkort worden hersteld. Door de wegeniswerken in Dorp en Meersstraat worden de voetpaden automatisch vernieuwd. Er is een prijs offerte gevraagd om budget te voorzien om de voetpaden te vernieuwen of herstellen in de Bloemenwijk. Bij gevaarlijke situaties wordt er onmiddellijk hersteld door onze TD.

Vraag 2 – Vervangen van verkeersborden (raadslid Rudy Lootens)

Op onze vraag heeft de schepen aangekondigd dat er een oplijsting komt van de verkeersborden die niet meer conform de verkeerswetgeving zijn.

- Zijn de betreffende verkeersborden al opgelijst?
- Welke timing voorziet u om deze te vervangen?

Antwoord schepen Eddy Heirwegh:

Een oplijsting is reeds gemaakt door onze TD en er zijn al verkeersborden vervangen uit onze stock. De andere nodige verkeersborden zijn nog niet besteld omwille van een langdurige uitval van een personeelslid maar de aanvraag ligt nu vanboven op de stapel.

Vraag 3 – Verkeersspiegel thv Moervaartheem (raadslid Rudy Lootens)

Wanneer wordt de verkeersspiegel thv de uitrit van het Moervaartheem terug geplaatst?

Antwoord schepen Eddy Heirwegh:

Voorlopig wordt deze spiegel niet teruggeplaatst, deze stond op privégrond en is op vraag van de nieuwe eigenaar verwijderd. Indien er terug een spiegel moet geplaatst worden moet dit aangevraagd worden aan de Gemeente.

Vraag 4 – Hervestigen personen in een asielpprocedure (raadslid Diederik Lacayse)

We lezen in het huis aan huisblad Inspraak Plus dat bij een herbestemming van het oude rusthuis er een oplossing is gevonden om deze mensen per 3 te hervestigen in een grote woning in de Warandewijk.

De sociale huisvestingsmaatschappij "Volkshaard" en het gemeentebestuur van Wachtebeke zijn hierover tot een akkoord gekomen.

Omdat het gaat over mensen met een traumatische ervaring dient deze overgang met grote omzichtigheid te gebeuren.

- Welke afspraken zijn er al gemaakt of zitten nog in de voorbereidingsfase?
- Wordt er voor de samenstelling per woning rekening gehouden met de verschillende culturele achtergronden van deze mensen?
- Wordt het huishoudelijk reglement toegelicht en moeten de bewoners dit ondertekenen?
- Wordt er wegwijs gemaakt voor aankoop van producten voor de voedingsgewoonten?
- Kan er eventueel 1 fiets per woning voorzien worden?
- Wordt er ook gecommuniceerd met de buurt om eventuele misverstanden te voorkomen? Duidelijker uitleggen welke de verschillen zijn bij een toewijzingsprocedure via LOI en sociale huisvesting. Zoals nu aangekondigd in het HaH blad is er te veel onrust en onduidelijkheid bij de bevolking.
- Wordt aan deze mensen een zinvolle dagbesteding aangeboden indien ze dat wensen?
- Kan het wijkplatform een bijdrage leveren om deze mensen te betrekken in het wijkgebeuren?
- Wanneer wordt dit op de gemeenteraad geagendeerd?

Antwoord schepen Christine Bax

- Welke afspraken zijn er al gemaakt of zitten nog in de voorbereidingsfase?

In voorbereiding, er wordt gedacht aan een buurt infomoment, inkijk in de woning, ontmoetingsmoment met bewoners, ...

- Wordt er voor de samenstelling per woning rekening gehouden met de verschillende culturele achtergronden van deze mensen?

Al 21 jaar een LOI , er is best wel expertise.

- Wordt het huishoudelijk reglement toegelicht en moeten de bewoners dit ondertekenen?

Zelfde werkwijze zoals nu ook al gehanteerd wordt, er gelden nu ook al afspraken.

- Wordt er wegwijs gemaakt voor aankoop van producten voor de voedingsgewoonten?

Graag meer uitleg wat met deze vraag bedoeld wordt.

- Wordt er ook gecommuniceerd met de buurt om eventuele misverstanden te voorkomen? Duidelijker uitleggen welke de verschillen zijn bij een toewijzingsprocedure via LOI en sociale huisvesting. Zoals nu aangekondigd in het HaH blad is er te veel onrust en onduidelijkheid bij de bevolking.

De sociale huisvestingsmaatschappij heeft het recht om 1% van zijn patrimonium te verhuren buiten het sociale stelsel. Het LOI zal buiten het stelsel huren, dus we nemen geen sociale woningen af. Ook gaat dit hier over grotere woningen, en zoals geweten is raken de grotere woningen bijna niet gevuld. De nood naar sociale woningen is groter bij alleenstaanden en kleine gezinnen dan bij grote gezinnen. De toewijsregels zijn regels die de Vlaamse regering oplegt. Geen grote huizen voor kleine gezinnen en geen kleine huizen voor grote gezinnen.

Infotentje op een bepaalde dag waar iedereen uit de buurt info kan vragen. Kennismakingsmoment met de bewoners vh LOI

- Wordt aan deze mensen een zinvolle dagbesteding aangeboden indien ze dat wensen?

Het gaat hoofdzakelijk over mensen in transitie, ze zijn hier van 2 maand tot maximum 4 maand. Veel van hen zijn overdag weg op zoek naar een woning. Degenen die hier langer blijven, maar dat is de minderheid, volgt inburgeringscursussen of neemt Nederlandse les in andere gemeenten. Ons lokaal opvanginitiatief Wachtebeke koopt opleidingen/cursussen/handboeken in bij het Agentschap inburgering en integratie, het Huis van Nederlands, VDAB, CAW (Mindspring),... . Er is budget voor sport, indien zij dat wensen kunnen ze naar de fitness

- Kan het wijkplatform een bijdrage leveren om deze mensen te betrekken in het wijkgebeuren?

Welk platform?

- Wanneer wordt dit op de gemeenteraad geagendeerd?

Momenteel doen zich nog een aantal onduidelijkheden voor, eens die uitgeklaard zijn en de contracten kunnen getekend worden, kan dit voor de GR komen en kunnen we de contracten tekenen.

Een tijdje geleden werd in het bijzonder comité een beslissing genomen over het weekgeld van de asielzoekers. De maatschappelijk werker heeft een volledig overzicht gegeven van waar een LOI mee bezig is en van wat alles kost. Elke partij hier is vertegenwoordigd in dat comité.

Op zich wel spijtig dat dit soort vragen komen over een LOI dat al 21 jaren op onze gemeente gevestigd is.

Vraag 5 - Vraag vrijwilligers (raadslid Diederik Lacayse)

We vernemen en zoals iedereen weet is er een nijpend tekort aan vrijwilligers voor de gemeentelijke dienstverlening bv rvt / voedselbedeling / ziekenvervoer e.d

- Wat is het plan van aanpak door het gemeentebestuur om de vrijwilligers poule uit te breiden?
- Wij stellen alvast voor om oproep te doen via WaWijzer, sociale media, gemeentelijke website, organiseren van een vrijwilligers infomoment

Antwoord schepen Christine Bax

- Aan-Z neemt de coördinatie op

- Werving gebeurt via oproepen sociale media enz. Belangrijk is het om een gerichte omschrijving van de taken mee te geven. bijv. vrijwilliger voor tafeltje dek je of boodschappen.

Voor projecten vind je nog makkelijk vrijwilligers maar het langetermijn-vrijwilligerswerk gaat overal in dalende lijn.

- Maar ook zoals iedere vereniging ondervindt in deze tijd is het voor het OCMW en de gemeente niet anders, het wordt moeilijker om mensen te vinden die zich zomaar en op lange termijn willen inzetten.

- We bekijken binnenkort met een werkgroepje hoe we een nieuwe dynamiek kunnen krijgen in het vrijwilligerswerk.

- Lichtpuntjes: op de onthaaldagen van de nieuwe bewoners hebben 4 mensen zich opgegeven. Aan-z neemt contact en bespreekt met hen de mogelijkheden.

- Verder gaven zich ook nog 3 nieuwe vrijwilligers op voor tBazaarke.

21. Schriftelijke vragen CD&V.

Voorwerp en motivering

Schriftelijke vragen voor gemeenteraad 30 september 2021 CD&V.

Vraag 1 - Renovatie Balie BIB/ CCW (raadslid Ruud Smeets)

Wat is de stava in dit dossier? Wat is de totale kostprijs van deze verbouwing?

Antwoord schepen Peter Van Bambost:

De architect is aangesteld en er is al een gesprek geweest met cultuurdienst en de BIB om de verwachtingen duidelijk te stellen. Eind oktober voorontwerp en raming (tegen budgetdag).

Rekening houdend met enkele aannames en de vermindering van 36,1u/week (-17,1u/week in 2021 en - 19u/week in 2022), toont de simulatie dat in de periode 2021-2024 in totaal ca. € 176.000 bespaard wordt t.o.v. 2020. De besparing stopt echter niet in 2024. Ook in de jaren nadien zal de loonkostvermindering blijvend voelbaar zijn. De afspraak met de diensten Cultuur en BIB is dat de kosten voor de verbouwing in de grootorde van de besparingen moet liggen.

Vraag 2 - Kalvebrug (raadslid Ronny Droesbeke)

Door de lichten aan Kalvebrug gaat het verkeer vlotter, maar het blijft onveilig voor de fietsers en wordt er snel gereden over de brug.

Is er mogelijkheid om die problemen op te lossen?

Antwoord schepen Peter Van Bambost:

Korte termijn: creëren van een "geleidingsstrook" op de weg dmv een stippellijn van 50 meter voor de brug en eindigend op een OFOS ("Opgeblazen-Fiets-Opstel-Strook" of een opstelstrook voor fietsers voor de auto's). Dit aan beide zijden van de brug. Er is advies gevraagd aan de politie en van zodra dit binnenkomt kunnen we al dan niet op acties overgaan.

Lange termijn: Op do 16.09.2021 was er een eerste opstartvergadering om te bekijken wat de mogelijkheden zijn om op Kalvebrug een fietspad te creëren.

Aanwezigen:

*Ambtenaar technische dienst en omgevingsambtenaar gemeente Wachtebeke

*VLM (Vlaamse Landmaatschappij) Dienst Projectontwerp en Projectleider Landinrichtingsplan

*Provinciaal Domein Wachtebeke

*Projectingenieur Provincie Oost-Vlaanderen (fietspaden)

*Beleidsmedewerker Provincie Oost-Vlaanderen

*Rioolbeheerder Aquafin

*Burgemeester Rudy Van Cronenburg en schepenen Eddy Heirwegh en Peter Van Bambost

Kalvebrug is gelegen op een Bovenlokaal Functioneel fietsroutenetwerk (BFF).

Als de gemeente Wachtebeke wil starten met een fietspadenproject, dan dient de fietsfondsprocedure doorlopen te worden waarbij een startnota nodig is (vergelijkbaar met fietspadenproject Ramonshoek). Hierbinnen worden verschillende oplossingsvarianten ten opzichte van elkaar afgewogen. Bij dit project zal het belangrijk zijn om fietsveilige aansluitingen (N-Z) te hebben met de aantakende wegen van deze as (Peene en Verbindingstraat). De Provincie is adviesverlener en subsidiërende overheid (samen met Vlaanderen, MOW) voor dit project bij opstart fietsfondsprocedure. Zelf kan de Provincie geen trekker zijn van fietspadenprojecten langs gemeentewegen (verschilt met fietssnelwegen).

Er worden enkele ideeën voorgesteld (enkelrichtingsfietspad – dubbelrichtingsfietspad). Voor beide valt iets te zeggen, maar in deze fase is het nog veel te vroeg om daarover uitspraken te doen. Eerst moet de gemeente een visie ontwikkelen over de functie van Kalvebrug. Dit zal waarschijnlijk in het najaar via het mobiliteitsplan beslist worden.

Riolering

De vraag wordt gesteld of Peene ook mee wordt heraangelegd. Dit maakt een verschil voor de vuilvracht. Ongeacht de keuze van het wel of niet meenemen van Peene, ter hoogte van het kruispunt Kalvebrug/Kalve moet sowieso een pompstation en wachtleidingen voorzien worden.

De riolering moet maar aangelegd worden tot het einde van de bebouwing (tot aan de Heidestraat).

Voor de riolering moet er een subsidiedossier opgestart worden bij de VMM. De doorlooptijd is zo'n 2 jaar. Een samenwerkingsovereenkomst moet nog niet onmiddellijk worden opgemaakt, er kan al gestart worden met een studie voor de rioolbeheerder.

Aangezien het fietspadendossier (Kalvebrug) en Peene/Kalve (riolering) een andere timing kan hebben, lijkt het aangewezen om dit dossier op te splitsen in een A-dossier en een B-dossier.

Project Moervaartvallei

In 2018 besliste de Vlaamse regering tot instelling van het landinrichtingsproject Moervaartvallei. Dit landinrichtingsproject 'Moervaartvallei' geeft uitvoering aan het GRUP 'Moervaartvallei fase 1' en haar ondersteunende documenten.

VLM meldt dat Kalvebrug in de toekomst dwars door natuurgebied gaat lopen. Zij gaan beide kanten verwerven. Er is momenteel nog een scenario dat er ook een deel zal dienen als waterberging. Als deze optie gekozen wordt dan zal deze weg ingedijkt of opgehoogd worden. Dit heeft ook een grote impact op een eventuele onteigening. VLM gaat beide zijden volledig verwerven. VLM hoopt eind deze maand meer informatie te krijgen over het scenario om of niet te kiezen voor waterberging.

Actie:

VLM koppelt terug over de keuze wel of geen bufferzone (tegen eind september 2021).

Vraag 3 - Kerk Overslag (raadslid Etienne Fermont)

Graag een stavaza.

Antwoord schepen Piet Penneman:

Afgelopen maandag hebben de twee kandidaten hun dossier kunnen verdedigen aan een jury. De dossiers zijn beoordeeld op verschillende zaken, in te delen in twee grote groepen. Een eerste evaluatiepunt is de mate waarin het project tegemoet komt aan wat 'wij' willen, het kwaliteitsaspect. Dat is een (semi-)permanent gebruik van de kerk, met ruimte voor lokale initiatieven – lees polyvalent gebruik. Een tweede evaluatiepunt is de mate waarin de kandidaat kan of zal voldoen aan de financiële uitdagingen, zijnde de investeringen die moeten gebeuren in de kerk (sanitair, elektriciteit, verwarming + eigen investeringen die ze plannen). Het juryverslag is momenteel in opmaak, en zal binnenkort aan het college bezorgd worden. Dan pas zal de 'uitslag' bekend gemaakt worden.

Vraag 4 - Parkeren Kleine Melkerijstraat (raadslid Etienne Fermont)

Door het parkeren langs beide kanten ontstaan er meermaals gevaarlijke situaties, zeker met zwaar verkeer.

Kunnen hier maatregelen voor genomen worden?

Antwoord schepen Eddy Heirwegh:

Dit is een terechte opmerking, ikzelf ben ook al geconfronteerd door de moeilijke doorgangen. Wij hebben nu een voorstel gedaan om de bewoners een infobrief te bezorgen waar er wordt aangedrongen om de auto's zoveel mogelijk op de opritten te plaatsen en ook de geparkeerde auto's op een correcte manier op de rijweg te plaatsen.

Vraag 5 - Verbeuldestraat (raadslid Ronny Droebeke)

Deze straat is mooi opnieuw aangelegd, wanneer zijn de fiets- en voetpaden aan de beurt?

Samen beantwoord met vraag 1 van de N-VA

Aparte fietspaden zijn er niet in deze straat en de voetpaden zijn aan de opritten allemaal aangepast. Ik zeg niet dat deze voetpaden een schoolvoorbeeld zijn maar gevaarlijk zijn ze zeker niet.

Vraag 6 - Publicaties (raadslid Ruud Smeets)

We merken de laatste tijd dat politieke partijen algemene info publiceren in eigen boekjes voor dat de info op de gemeenteraad aan bod is gekomen of door de gemeente is gecommuniceerd.

Kan een reglement opgesteld worden zodat dit niet meer gebeurt?

Antwoord raadslid André Chalmet:

We leven gelukkig in een democratie, in een democratie wordt verwacht van politieke partijen en politici dat ze ideeën hebben, oplossingen zoeken voor problemen, mensen informeren en later participeren aan het beleid.

Dat is onze kerntaak als politicus.

Het is al te gek dat een politicus zou moeten wachten, om informatie te geven over doelstellingen, plannen aan de burgers tot er een besluit is genomen in de gemeenteraad of regering.

Dan is de inspraak en participatie dode letter.

Ieder voorstel of plan van het bestuur komt uiteindelijk in de gemeenteraad of in de regering, maar de burger moet de kans krijgen, voor de beslissing valt, zijn of haar mening daarover te kunnen geven. Een reglement opstellen om dat te verbieden zou een grove fout zijn.

Vraag 7 - Aankoop grasmachine (raadslid Ruud Smeets)

In CBS23/08 lezen we dat er voor de wijkwerking Overslag een grasmachine + kantenmaaier is aangekocht.

Waarvoor werden deze machines aangekocht? Staan ze voor de inwoners ter beschikking? Graag meer info.

Antwoord schepen Eddy Heirwegh:

De grasmachine en de haagschaar zijn aangekocht door het wijkplatform Overslag met eigen middelen. Deze machines dienen voor onderhoud van het pleintje op Overslag, het waren altijd dezelfde mensen van het wijkplatform die hun materiaal meebrachten, daardoor deze aankoop. Het is niet de bedoeling om dit materiaal ten dienste te stellen van de inwoners van Overslag volgens mij zijn de meeste mensen in het bezit van een grasmachine.

Vraag 8 - Kappen takken en /of bomen kerkwegel (raadslid Etienne Fermont)

Aan de kerkwegel tussen Ramonshoek en Lepelstraat staan een aantal bomen waarbij er o.a. Hinder is voor de fietsers door gevallen takken.

Kan hieraan een goede oplossing gegeven worden door bijvoorbeeld de bomen te kappen en eventueel te vervangen door bomen of struiken die minder of geen hinder brengen?

Antwoord schepen Eddy Heirwegh:

Er is een kapvergunning om de populieren te vellen en er is ook een aannemer aangesteld om de bomen neer te leggen. Deze laatste wacht om de bomen te kappen omdat er nog te veel bladeren opstaan en hij dan minder opruimingswerk heeft en de bomen worden vervangen door aangepaste soorten.

Vraag 9 - Herstel landbouwweg, fietsweg (raadslid Etienne Fermont)

Slechte staat weg tussen Sint-Elooiopolder 5 (Haverbeke R) en landbouwbedrijf Poppe R.

Bepaalde stukken – noordkant - van de landbouwweg, fietsweg zijn in zeer slechte, gevaarlijke staat. Kan daar een oplossing voor gebracht worden?

Antwoord schepen Eddy Heirwegh:

Deze landbouwweg wordt nog dit jaar aangepakt.

Vraag 10 - Stationsstraat (raadslid Ronny Droesbeke)

Nu verschillende infrastructuurwerken in eind - beginfase (vernieuwing dorpskern, vernieuwing Francisdijk en omliggende straten) zijn beland, vragen wij wanneer de bewoners van de Stationsstraat aan de beurt zijn. In de vorige legislatuur hadden wij gevraagd het gedeelte tussen de Melkerijstraat en de Ramonshoek op te nemen in een studie naar aanleiding van de voorziene werken op Overslag. De toenmalige schepen van openbare werken heeft toen als antwoord gegeven dat dit stuk een zeer complex dossier is en dat het zou worden doorgeschoven naar de volgende legislatuur.

Daarom vragen wij opnieuw: wanneer wordt deze missing link aangepakt? Graag een concreet antwoord, want deze legislatuur is ondertussen al halfweg

Antwoord schepen Eddy Heirwegh:

Het dossier is opgestart om vanaf Ramonshoek tot aan Kleine Melkerijstraat, Axelsvaardeken vanaf Fietspad tot Stationsstraat het rioolwater te scheiden van regenwater waardoor de wegenis, fiets en voetpaden volledig vernieuwd gaan worden. Dit gaat deze legislatuur niet meer in uitvoering gaan en dit is trouwens ook niet opgenomen in onze beleidsnota.

Besluit

Namens de gemeenteraad,

De Algemeen Directeur wnd.

De Voorzitter gemeenteraad

Lise Gosseye

Linda Van Himme