



BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GENOMEN IN ZITTING VAN 2 mei 2022

Conform artikel 285 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 2 mei 2022 bekend gemaakt op de website van de gemeente Wachtebeke op 3 mei 2022.

GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

1. Goedkeuring van het verslag van het college van 25.04.2022.

Het verslag van het college van 25.04.2022 wordt goedgekeurd.

BURGERZAKEN

Beslissingen

2. VERTROUWELIJK. Diamanten huwelijksjubileum.

Het college gaat akkoord.

ALGEMEEN BESTUUR

Beslissingen

3. Brasserie Cava. Aanvraag uitbaten verbruiksterras op openbaar domein. Ter goedkeuring.

Het college keurt de aanvraag van brasserie Cava om een verbruiksterras op openbaar domein te mogen uitbaten goed. Het terras mag niet breder zijn dan 7m en niet dieper dan 3m80 en komt niet tot voorbij de voorgevel van de zaak. Er moet een doorgang van minimum anderhalve meter voor voetgangers gevrijwaard blijven.

4. Restaurant Robuust. Aanvraag uitbaten verbruiksterras op openbaar domein. Ter goedkeuring.

Het college keurt de aanvraag van restaurant Robuust om een verbruiksterras op openbaar domein te mogen uitbaten goed. Het terras mag niet breder zijn dan 6,00m en niet dieper dan 6m82 en komt niet tot voorbij de voorgevel van de zaak. Er moet een doorgang van minimum anderhalve meter voor voetgangers gevrijwaard blijven.

5. Automatisatie van de klokkeninstallatie en het torenuurwerk van de O.L.V. Geboortekerk te Overslag. Vervangen torenuurwerk kerk Overslag. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de offerte van Meridiaan voor het vervangen van het torenuurwerk in de O.L.V. Geboortekerk te Overslag.

6. Ontwerp principiële beslissing tot samenvoeging van de gemeenten Lochristi en Wachtebeke. Goedkeuring en agendering op de gemeenteraad van mei 2022.

Het college keurt de ontwerpbeslissing tot vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Lochristi en Wachtebeke principieel goed en agendeert dit op de gemeenteraad van mei 2022.

Ter kennisgeving

7. IDM. Statutaire algemene vergadering van vrijdag 10 juni 2022 in de gebouwen van IDM te Lokeren. Agendering op de gemeenteraad.

Het college neemt kennis van de uitnodiging van de statutaire algemene vergadering van IDM en agendeert dit op de gemeenteraad van mei 2022.

8. Veneco. Interessepeiling naar de aansluiting gemeenschappelijk interne dienst voor preventie en welzijn op het werk. Ter kennisname.

Het college neemt hiervan kennis maar wenst niet aan te sluiten aangezien het college in zitting van 25 april 2022 heeft beslist om zelf een interne dienst voor preventie en bescherming op het werk op te starten voor gemeente en OCMW.

OMGEVING

Beslissingen

9. 156/21: Adviesverlening voor een dossier dat wordt behandeld door de provincie voor de wijziging van tiphoogte bij twee reeds definitief vergunde windturbines gelegen te Groenstraat-Walderdonk zn.

Het college geeft een voorwaardelijk gunstig advies mits naleving van de voorwaarden die in het besluit zijn opgenomen.

10. 22/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met zorgwoning en garage en het slopen van een bestaande woning met berging gelegen te Walderdonk 81.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

11. 23/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een woning gelegen te Kalve 39A.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

12. 27/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het vellen van 3 bomen gelegen te Cornilstraat 36.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

13. 4/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een woning en het bouwen van een garage met tuinberging gelegen te Krokussenlaan 20.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

Ter kennisgeving

14. Verslag i.v.m. beroep omgevingsvergunning hoek Kerkstraat/Rechtstro tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 december 2021 + hoorzitting 3 mei 2022. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van het verslag i.v.m. het beroep omgevingsvergunning hoek Kerkstraat/Rechtstro tegen de weigeringsbeslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 december 2021 en het college neemt kennis van de hoorzitting op dinsdag 3 mei 2022 en wenst zich hiervoor te verontschuldigen.

15. Handhavingstraject: de zandrug Moerbeke-Wachtebeke. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van de brief i.v.m. de gebiedsgerichte aanpak: de zandrug Moerbeke-Wachtebeke.

OPENBARE WERKEN & TECHNISCHE ZAKEN

Beslissingen

16. Opmaken opmetings- en rooilijnplan van een perceel grond (Papdijk). Goedkeuring gunning - 2022-190.

Het college gaat akkoord met het gunning van de opdracht "Opmaken opmetings- en rooilijnplan van een perceel grond (Papdijk)" aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Meet- en expertisebureau Arpenta bvba, Beeweg 56 te 9080 Lochristi.

17. Aankoop Benzine Hogedrukreiniger. Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2022-189.

Het college gaat akkoord met de gunning van de opdracht "Aankoop Benzine Hogedrukreiniger" aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Machineland, Ambachtenlaan 17 te 9185 Lochristi.

18. Herinrichting begraafplaats Molenhoek Wachtebeke Fase 1. Goedkeuring vorderingsstaat 5.

Het college verleent zijn goedkeuring aan vorderingsstaat 5 van SOGA NV voor de opdracht "Herinrichting begraafplaats Molenhoek Wachtebeke Fase I".

19. Premieaanvraag voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater voor de woning gelegen te Molenhoek 3, 9185 Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college verleent een premie voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater voor de woning gelegen te Molenhoek 3.

20. Notaris Frank Muller. Verdeling van een percelen gelegen te Wachtebeke, Ramonshoek. Artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO. Vraag om eventuele opmerkingen.

Het college formuleert enkele opmerkingen inzake de verdeling van percelen gelegen te Wachtebeke, Ramonshoek, afdeling 2, sectie B, nrs. 1172 D - 1175 L - 1176 K - 1175 K - 1175 D - 1175 C.

PERSONEEL

Beslissingen

21. Vaststellen datum in dienst van een personeelslid. Ter goedkeuring.

De datum van indiensttreding van een personeelslid wordt vastgelegd op 2 mei 2022.

FINANCIËN

Beslissingen

22. Mandatenlijsten CBS 02.05.2022.

Het college keurt de mandatenlijsten van 02.05.2022 goed.

23. Geldboete voor een overtreding in het kader van het plaatsen van het mobiel energieloket in een voetgangerszone. Ter goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de boete van de politiezone Puyenbroeck aan Veneco, omdat het mobiel energiehuis veertien dagen in een voetgangerszone stond, terug te betalen aan Veneco.

TE BESPREKEN

9185 Wachtebeke, 3 mei 2022

Waarnemend Algemeen Directeur
Lise Gosseye

Burgemeester
Rudy Van Cronenburg