



BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GENOMEN IN ZITTING VAN 2 oktober 2023

Conform artikel 285 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 2 oktober 2023 bekend gemaakt op de website van de gemeente Wachtebeke op 3 oktober 2023.

GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

1. Goedkeuring van het verslag van het college van 25.09.2023.

Het verslag van het college van 25.09.2023 wordt goedgekeurd.

BURGERZAKEN

Beslissingen

2. VERTROUWELIJK. Diamanten huwelijksjubileum. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord.

3. Aanvraag huisnummering ingevolge slopen van een eengezinswoning met bijgebouwen en het bouwen van een meergezinswoning met afzonderlijke carport met fietsen- en afvalberging (Dorp 52). Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord om aan de 7 wooneenheden gelegen te Wachtebeke, Dorp 52, afdeling 1, sectie D, nrs. 881D de voorgestelde huisnummers toe te kennen.

ALGEMEEN BESTUUR

Beslissingen

4. IDM. Buitengewone Algemene Vergadering van 20 december 2023 in de gebouwen van IDM site 2, Moortelstraat 16, 9160 Lokeren. Agendering op de gemeenteraad van november 2023.

Het college neemt kennis van de uitnodiging en bijlagen voor de buitengewone algemene vergadering van IDM op 20 december 2023 en agendeert dit op de gemeenteraad van november 2023.

Ter kennisgeving

5. Imewo. Goedgekeurde notulen van de Raad van Bestuur van 19 juni 2023. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van de goedgekeurde notulen van de Raad van Bestuur van 19 juni 2023 van IMEWO.

6. Advocatenkantoor Doolaeye, Verbist & De Meyere. Zaak Wachtebeke / Sitmedia NV. Ambtshalve verdagen van de zaak. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van het ambtshalve verdagen van deze zaak naar de zitting van 6 juni 2024.

OMGEVING

Beslissingen

7. 64/23: Aanvraag omgevingsvergunning voor het vernieuwen van de bovenbouw van een stal en het bouwen van een loods/overdekte mestvaalt gelegen te Oudeburgse Sluis 12.

De aanvraag is niet vatbaar voor vergunning.

8. 72/23: Aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een woning, het slopen van bijgebouwen en het rooien van bomen gelegen te Groenstraat 39.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

Ter kennisgeving

9. GECORO. Kandidatuur nieuw plaatsvervangend lid verenigingen milieu en natuur. Ter kennisname en agendering op de gemeenteraad van oktober.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kandidatuur van mevr. Machteld Bats als nieuw plaatsvervangend lid van de GECORO voor de verenigingen milieu en natuur en agendeert de kandidatuur op de gemeenteraad van oktober 2023.

10. Intrekking ontwerp beleidsplan 'Maak Ruimte voor Oost - Vlaanderen'. Ter kennisname.

Het college neemt er kennis van dat door de Provincieraad op 6 september 2023 beslist is om de voorlopige vaststelling van het ontwerp beleidsplan 'Maak Ruimte voor Oost - Vlaanderen 2050' in te trekken.

11. Beroep tegen de beslissing omgevingsvergunning voor het bouwen van een meergezinswoning met 3 woonunits + fietsenberging en 6 eengezinswoningen met tuinberging en tellerlokaal na slopen van bestaande bebouwing en het rooien van bomen gelegen te Rechtstro 54. Dossier OMV_2023038603 - 38/23. Ter kennisname.

Het college van burgemeester en schepenen wordt in kennis gesteld van het beroep van omgevingsvergunning OMV_2023038603 - intern nr 38/23 voor het bouwen van een meergezinswoning met 3 woonunits + fietsenberging en 6 eengezinswoningen met tuinberging en tellerlokaal na slopen van bestaande bebouwing en het rooien van bomen gelegen te Rechtstro 54 en de hoorzitting op dinsdag 19 december 2023.

OPENBARE WERKEN & TECHNISCHE ZAKEN

Beslissingen

12. Notaris D'hoore. Verdeling van percelen gelegen te Wachtebeke, Stationsstraat 185 en 187, afd.2, sectie B, 2274 Z en 2274 W. Artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO. Vraag om eventuele opmerkingen.

Het college van burgemeester en schepenen formuleert geen stedenbouwkundige opmerkingen omtrent de verkoop van het perceel. Er wordt enkel verwezen naar de bestemmingsvoorschriften van het bij Ministerieel Besluit op 23 januari 2007 goedgekeurd BPA 'De Bergen'.

13. Wijzigen branduren van de openbare verlichting. Ter goedkeuring.

Er wordt beslist om de openbare verlichting te doven tussen 24u en 04 u (excl. gewestweg), vrijdag- en zaterdagnacht blijft de verlichting branden, de interactieve verlichting wordt gedimd (diepdimmen indien mogelijk).

Ter kennisgeving

14. Beslissing van de Bestendige Deputatie over een aanvraag omgevingsvergunning te Bosstraat/Ramonshoek. Beroep van aanvrager ingesteld tegen beslissing college. Ter kennisname.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er kennis van dat de omgevingsvergunning door de bestendige deputatie wordt geweigerd.

15. Beslissing over een aanvraag omgevingsvergunning - aanleggen van een mountainbikeparcours + ophogen ligweide. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van de verleende omgevingsvergunning.

VRIJE TIJD

Beslissingen

16. Bijkomende werken verbouwing foyer en bibliotheek (Cultuurhuis). Aanpassing CV en sanitair. Offerte. Ter goedkeuring.

Het college geeft goedkeuring aan het voorstel om de opdracht van de firma P.I.C. BV uit te breiden met de uitvoering van de aanpassing CV en sanitair.

17. Deelname aan het project 'mondgezondheid 2023-2024' van Logo Gezond+. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met het engagement inzake het project mondgezondheid bij kleuters dat getrokken wordt door Logo Gezond+ tijdens het schooljaar 2023-2024 en ondertekent het engagementsformulier. Huis van het Kind Wachtebeke wordt aangesteld als lokaal aanspreekpunt.

FINANCIËN

Beslissingen

18. Kohier van belastingen "Belasting op verspreiding niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten 1e semester 2023" - aanslagjaar 2023. Ter goedkeuring.

Het kohier van belastingen "Belasting op verspreiding niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten 1e semester 2023" - aanslagjaar 2023 werd door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

19. Kohier van belastingen "Belasting op vervoer personen met politievoertuig lokale politie 1e semester 2023" - aanslagjaar 2023. Ter goedkeuring.

Het kohier van belastingen "Belasting op vervoer personen met politievoertuig lokale politie 1e semester 2023" - aanslagjaar 2023 werd door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

20. Kohier van belastingen "Tweede verblijven" - aanslagjaar 2023. Ter goedkeuring.

Het kohier van belastingen "Tweede verblijven" - aanslagjaar 2023 werd door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

21. Kohier van belastingen "Activeringsheffing (belasting op onbebouwde percelen)" - aanslagjaar 2023. Ter goedkeuring.

Het kohier van belastingen "Activeringsheffing (belasting op onbebouwde percelen)" - aanslagjaar 2023 werd door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

TE BESPREKEN

9185 Wachtebeke, 3 oktober 2023

Algemeen Directeur
Lise Gosseye

Burgemeester
Rudy Van Cronenburg