



BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GENOMEN IN ZITTING VAN 19 september 2022

Conform artikel 285 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 19 september 2022 bekend gemaakt op de website van de gemeente Wachtebeke op 20 september 2022.

VOORAFGAANDE MEDEDELINGEN

1. Overleg ivm afgevoerd slib van de Polder (Rudy Van Himme)

GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

2. Goedkeuring van het verslag van het college van 12.09.2022.

Het verslag van het college van 12.09.2022 wordt goedgekeurd.

ALGEMEEN BESTUUR

Beslissingen

3. Gezamenlijk organogram gemeente - OCMW. Wijziging. Ter goedkeuring en agendering op de gemeenteraad van september 2022.

Het college keurt de wijzigingen aan het gezamenlijk organogram voor de geïntegreerde werking van de gemeente en OCMW goed en agendeert dit op de gemeenteraad van september 2022.

4. Definitief besluit verkoop van gemeentegrond - tuinstrook Merelstraat 74. Ter agendering op de gemeenteraad van september 2022.

Het college legt de verkoop van een tuinstrook Merelstraat 74 voor aan de gemeenteraad van september.

5. Maatregelen in het kader van de stijgende energieprijzen. Principiële beslissing tot wijziging aan het brandregime openbare verlichting. Ter goedkeuring en agendering op de gemeenteraad.

Het college gaat principiële akkoord om een wijziging aan te brengen aan het brandregime en de openbare verlichting te doen op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en zondag tussen 23u en 5u. Het college agendeert dit op de gemeenteraad van september 2022.

6. VERTROUWELIJK. Vzw De Vierklaver. Toekenning gemeentelijke toelage aan mindervaliden die in een tehuis of inrichting verblijven. Ter goedkeuring.

Aan de vzw De Vierklaver wordt een gemeentelijke toelage van 100 euro toegekend voor het jaar 2022.

7. VERTROUWELIJK. Bezwaar belasting "Milieu 2022 + Diftar deel 1 (01/01/2022 t/m 30/04/2022)". Ter goedkeuring.

Het bezwaar tegen de gemeentebelasting "Milieu 2022 + diftar deel 1 (01/01/2022 t/m 30/04/2022)" kan niet worden aanvaard.

Ter kennisgeving

8. Memorandum tot samenwerking Wachtebeke en Nizhyn-Chernihiv (Oekraïne). Ter bekrachtiging in de gemeenteraad van september 2022.

Het college bekrachtigt het 'Memorandum intenties om samen te werken tussen de gemeenteraad van Nizhyn (Oekraïne) en gemeenteraad Wachtebeke (Koninkrijk België)' en agendeert dit op de gemeenteraad van september 2022 ter bekrachtiging.

9. Veneco. Jaarverslag 2021. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van het jaarverslag 2021 van Veneco.

10. Woonbeleid. Woonmaatschappij. Technische correcties bij vaststelling verhouding stemrechten. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van de technische correcties in de verhouding van de stemrechten in de nieuwe woonmaatschappij.

OMGEVING

Beslissingen

11. Aanvraag tot opname van twee bouwvolumes als "vergund geacht" in het vergunningenregister. Ter goedkeuring.

De twee bouwvolumes in aanvraag kunnen als vergund geacht worden beschouwd behoudens de aangebouwde veranda van ca 3,65m x 4,55m en zullen op deze manier ook worden opgenomen worden in het vergunningenregister.

12. Vraag naar toestemming tot het deels overbouwen van een private perceelsgrens ivf isolatiewerken voor Stationsstraat 128 te Wachtebeke. Ter goedkeuring.

De zijgevel van de woning in de Stationsstraat 128 te 9185 Wachtebeke, mag voorzien worden van isolatie incl. een laag crepi (in een neutrale kleur die zich integreert in de omgeving). De overschrijding van de perceelsgrens bedraagt maximaal 14cm. De werken zijn vrijgesteld van omgevingsvergunning volgens artikels 2.1 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en 4.1.1, 12° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

13. V3/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in twee loten gelegen te Ramonshoek zn.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

14. 54/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen van een tuinhuis en het uitbreiden van een woning gelegen te Reepstraat 49.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

15. 64/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen van een bestaande hoogspanningscabine en het bouwen van een prefab hoogspanningscabine + de exploitatie gelegen te Overslagdijk zn.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

Ter kennisgeving

16. Plaatsbeschrijving openbaar domein Groenstraat 34. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van de plaatsbeschrijving van het openbaar domein ter hoogte van Groenstraat 34 te Wachtebeke.

OPENBARE WERKEN & TECHNISCHE ZAKEN

Beslissingen

17. Kopenhagenplan. Subsidie voor investeringen in fietsinfrastructuur. Voorstel aanmelden projecten. Ter goedkeuring.

Het college reageert op het schrijven van Minister Somers en bevestigt dat het lokaal bestuur beroep zal doen op het voorziene trekkingsrecht. Het is echter onduidelijk wat het geschatte bedrag is of wat het aantal verbeterde of nieuwe fietskilometers zijn die zullen gerealiseerd worden.

18. Riolerings- en wegeniswerken Sint-Franciesdijk, Oudeburgse Sluis, Cornilstraat en Kleistraat te Wachtebeke en Zelzate. Vorderingsstaat 2. Ter goedkeuring.

Het college verleent goedkeuring aan vorderingsstaat 2 van TM Van Den Berghe - Mols voor de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken Sint-Franciesdijk, Oudeburgse Sluis, Cornilstraat en Kleistraat te Wachtebeke en Zelzate".

19. Riolerings- en wegeniswerken Sint-Franciesdijk, Oudeburgse Sluis, Cornilstraat en Kleistraat te Wachtebeke en Zelzate. Meerwerk: vraag tot hernieuwen extra 25 meter betonvakken (Cornilstraat). Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met het voorgesteld meerwerk: hernieuwen van de 25 meter betonnen rijvak.

Ter kennisgeving

20. Zaak van de gemeente Wachtebeke vs Seyssens - Hollebosch omtrent het aanbrengen van een halfverharding te Bovenhoek. Uitstel van de zaak. Ter kennisname.

Het college neemt hiervan kennis.

VRIJE TIJD

Beslissingen

21. Evenementenformulier "2 PK Cross" georganiseerd door Overslagse Feesten op 23 oktober 2022 van 7u tot 23u in de Palingstraat te Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college keurt dit evenement, de 2PK cross in de Palingstraat, goed mits rekening wordt gehouden met de verleende adviezen.

22. Evenementenformulier "Motorrijders doortocht TAOVL (doortocht)" georganiseerd door Toerafdeling Oost-Vlaanderen op 22 oktober 2022 van 7u tot 20u30 in Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt de doortocht van dit evenement "Motorrijders doortocht TAOVL" in de gemeente goed.

23. Evenementenformulier "Halloween trick or treat (confituurwijk)" georganiseerd door David D'herdt op 31 oktober 2022 van 18u30 tot 20u30 in Parklaan, Rozenlaan, Dahlialaan, Azalealaan, Begonialaan, Krokussenlaan, Tulpenlaan te Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college keurt dit evenement, halloween trick or treat (confituurwijk), goed mits rekening wordt gehouden met de verleende adviezen.

Ter kennisgeving

24. Onderzoekstraject Regiobib Meetjesland door Artevelde Academy. Ter kennisgeving.

Het college neemt kennis van het lopende onderzoekstraject van Regiobib Meetjesland uitgevoerd door Artevelde Academy in 2022.

PERSONEEL

Beslissingen

25. Procedure aanstelling algemeen directeur. Agendering op de gemeenteraad van september 2022.

Het college keurt de wervingsreserve, de toelatings-en aanwervingsvoorwaarden, de vacaturetekst en publicatiekanalen, de samenstelling van de jury, de gebruikte selectietechnieken, de puntenverdeling en de tijdslijn goed voor de aanstelling van een algemeen directeur voor het lokaal bestuur Wachtebeke en legt dit voor aan de gemeenteraad van september 2022.

26. VERTROUWELIJK. Personeelsbudget 2023. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met het voorgestelde personeelsbudget 2023.

FINANCIËN

Beslissingen

27. Mandatenlijsten CBS 19.09.2022.

Het college keurt de mandatenlijsten van 19.09.2022 goed.

Ter kennisgeving

28. Tussentijdse rapportering BBC2020 per 30 juni 2022. Ter kennisgeving en agendering op gemeenteraad september.

Het college neemt hiervan kennis en legt dit voor aan de gemeenteraad van 29 september 2022.

LEEFMILIEU

Beslissingen

29. Bike for life. Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met deelname aan de actie *bike for life*, georganiseerd door de fietsersbond.

TE BESPREKEN

MEDEDELINGEN

30. Agenda gemeenteraad 29 september 2022.

Het college stelt de agenda van de gemeenteraad van 29.09.2022 vast.

9185 Wachtebeke, 20 september 2022

Waarnemend Algemeen Directeur
Lise Gosseye

Burgemeester
Rudy Van Cronenburg