



BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

GENOMEN IN ZITTING VAN 5 januari 2023

Conform artikel 285 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de lijst van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 5 januari 2023 bekend gemaakt op de website van de gemeente Wachtebeke op 10 januari 2023.

GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

1. Goedkeuring van het verslag van het college van 19.12.2022.

Het verslag van het college van 19.12.2022 wordt goedgekeurd.

ALGEMEEN BESTUUR

Beslissingen

2. Project 'Onderneem Er Op Uit'. Verlenging samenwerkingsovereenkomst 'Expert Lokale Economie' tussen de gemeente Wachtebeke en de provincie Oost-Vlaanderen. Ter goedkeuring.

Het college beslist om de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst 'Expert Lokale Economie' tussen het gemeentebestuur Wachtebeke en de Provincie Oost-Vlaanderen goed te keuren en te ondertekenen. Deze verlenging van de samenwerkingsovereenkomst vangt aan op 1 januari 2023 en geldt tot 31 december 2025.

3. ICT. Onderhoudscontract en monitoring servers in cloud. Gunning. Ter goedkeuring.

Het college gunt de opdracht voor het onderhoud en de monitoring van de Azure-servers aan Xitehosting.

4. VERTROUWELIJK. GAS-bemiddelingdossiers WAC2022/059 + WAC2022/060 + WAC2022/125 + WAC2022/126. Aanstellen vertegenwoordiger gemeente. Ter goedkeuring.

Het college stelt een vertegenwoordiger aan in de GAS-bemiddelingdossiers WAC2022/059 + WAC2022/060 + WAC2022/125 + WAC2022/126.

5. Opleggen last tot herstel gemeenteweg Bovenhoek. Ter goedkeuring.

Het college gaat over tot het opleggen van een last tot herstel voor Bovenhoek.

6. Verkoop van gemeentegrond in de Warandewijk. Verkoop van een tuinstrook Merelstraat 56. Principiële goedkeuring van het college.

Het college gaat principiële akkoord met de verkoop van de voortuinstrook, Merelstraat 56.

7. Overdracht wegenis Rechtstro, perceelnr 2014/d/3. Ter goedkeuring en agendering op de gemeenteraad van januari 2023.

Volgens het opmetingsplan van landmeter CVBA ASSUPLAN wordt de wegenis gelegen te Wachtebeke, Rechtstro, 2^{de} afdeling, Sie B met nr 2014/d/3 met een oppervlakte van 31,56m² verharding door de gemeente Wachtebeke kosteloos overgenomen en ingelijfd in het openbaar domein. Dit wordt voorgelegd aan de gemeenteraad van januari 2023.

8. Gebruiksovereenkomst voor het tijdelijk gebruik van de Kerk van Overslag. Agendering op de gemeenteraad van januari 2023.

Het college keurt de gebruiksovereenkomst voor tijdelijk gebruik van de kerk van Overslag goed en agendeert dit op de gemeenteraad van januari 2023.

Ter kennisgeving

9. Veneco. Verslag Algemene Vergadering en Beknopt Overzicht van de Beslissingen (BOB) van de Algemene Vergadering van Veneco van 08.12.2022. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van het verslag van de Algemene Vergadering en het Beknopt Overzicht van de Beslissingen (BOB) van de Algemene Vergadering van Veneco van 08.12.2022.

10. Toerisme Oost-Vlaanderen vzw (TOV). Verslag Algemene Vergadering van 7 december 2022. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen (TOV) van 7 december 2022.

11. Comeet. Verslag van de Raad van Bestuur van 7 december 2022. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van het verslag van de Raad van Bestuur van COMEET van 7 december 2022.

12. Communicatie ivm beleggingsbeleid OFP Prolocus. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van de communicatie en documentatie over het goedgekeurde beleggingsbeleid van OFP Prolocus.

13. Audio. Ontwerpverslag van de Algemene Vergadering van welzijnsvereniging Audio van 16 december 2022. Ter kennisname en agendering op de gemeenteraad van januari 2023.

Het college neemt kennis van het ontwerpverslag van welzijnsvereniging Audio van 16 december 2022 en agendeert dit ter kennisgeving op de gemeenteraad van januari 2023.

14. Kerkfabriek Sint-Catharina Wachtebeke. Budget 2023 en beleidsnota bij budget 2023. Agendering op de gemeenteraad van januari 2023.

Het college neemt kennis van het budget 2023 en de beleidsnota bij het budget 2023 van de Kerkfabriek Sint-Catharina Wachtebeke en agendeert dit op de gemeenteraad van januari 2023.

OMGEVING

Beslissingen

15. 91/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een ééngezinswoning gelegen te Weegbrugstraat 7.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

16. 102/22: Aanvraag omgevingsvergunning voor het vellen van vier berken gelegen te Rechtstro 5.

De aanvraag is vatbaar voor vergunning mits het naleven van de voorwaarden.

Ter kennisgeving

17. 118/22: Melding omgevingsproject voor het organiseren van een 2PK-cross op 22/10/2023 gelegen te Palingstraat 7.

Er wordt akte genomen van de melding met voorwaarden.

OPENBARE WERKEN & TECHNISCHE ZAKEN

Beslissingen

18. Notarissen Hulsbosch, Rijckbosch & Hulsbosch. Verdeling van een perceel gelegen te Wachtebeke, 'Peenegoed', afd.2, sectie C, 1229 G. Artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO. Vraag om eventuele opmerkingen.

Het college van burgemeester en schepenen formuleert geen stedenbouwkundige opmerkingen omtrent de verkoop van het perceel. Er wordt enkel verwezen naar de bestemmingsvoorschriften van "landschappelijk waardevol agrarisch gebied" volgens het gewestplan Gentse en Kanaalzone.

19. Vlaamse Belastingdienst, Vastgoedtransacties. Verdeling van percelen gelegen te Wachtebeke, 'De Bijloke', sectie A - 1191 - 1192 - 1193 - 1184. Art. 5.2.2. VCRO. Vraag om eventuele opmerkingen.

Het college formuleert in zitting van 5 januari 2023 geen specifieke opmerkingen inzake de verdeling van percelen gelegen te Wachtebeke, 'De Bijloke', sectie A - 1191 - 1192 - 1193 - 1184. Er wordt verwezen naar de stedenbouwkundige en bestemmingsvoorschriften van de ruimtelijke plannen die hier van toepassing zijn. De beoordeling omtrent de eventuele nieuwe de aard en inrichting van de percelen zal gebeuren in het kader van een aanvraag tot omgevingsvergunning.

20. Fluvius. Adviesvraag in het kader van "Code Nutsbedrijven" voor werken in Langelede 117 te Wachtebeke (kenmerk: HNW 376138). Ter goedkeuring.

Het college gaat akkoord met de werken van Fluvius t.h.v. Langelede 117 te Wachtebeke mits rekening wordt gehouden met de in het besluit opgenomen factoren.

21. Aanstellen studiebureau voor kleinere wegeniswerken. Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's - 2022-203.

Het college start de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Aanstellen studiebureau voor kleinere wegeniswerken" op en keurt de lijst met aan te schrijven ondernemers goed.

Ter kennisgeving

22. Aanpak knelpunten schoolroutes gewestwegen Wachtebeke. Stand van zaken. Ter kennisname.

Het college neemt kennis van het schrijven van Agentschap Wegen en Verkeer over de huidige stand van zaken voor de knelpunten op de schoolroutes binnen de gemeente.

23. Bezwaar tegen de huidige planvorming van het Omer Van Puyveldeplein. Ter kennisname.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar en gaat akkoord met de geformuleerde reactie van de technische dienst.

VRIJE TIJD

Beslissingen

24. Foyertredens in het Cultuurhuis Safarken. Programma Foyer Muziek 2023. Ter goedkeuring.

Het college geeft zijn goedkeuring om de Foyer Muziek optredens in 2023 te laten doorgaan op de voorgestelde data nl. 11 februari (De Haviland), 1 april (Lady & De Venten), 10 juni (Wilma) en 4 november (Valentine Dubois).

25. Bijkomende elektriciteitswerken en verlichting akoestisch plafond Keurezaal. Ter goedkeuring.

Het college keurt de offerte van Hinnekens elektrische installaties bvba goed voor de bijkomende elektriciteitswerken en de verlichting van het akoestisch plafond in de Keurezaal.

26. Evenementenformulier 'Grenssouper' georganiseerd door Sint Laurens Overslag op 4 februari 2023 van 11u tot 23u30 in Sint Laurens, Overslag 1 te Wachtebeke. Ter goedkeuring.

Het college keurt dit evenement, Grenssouper georganiseerd door Sint Laurens Overslag op 4 februari 2023, goed mits rekening wordt gehouden met de verleende adviezen.

27. Evenementenformulier 'Memorial Eddy Moens (doortocht)' georganiseerd door vzw Leebrug Sportief op 30 juli 2023 van 8u tot 11u in Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt de doortocht van dit evenement 'Memorial Eddy Moens' in de gemeente goed mits het naleven van de adviezen.

28. Evenementenformulier 'De Griete (doortocht)' georganiseerd door WTC Hiftespurters Lochristi op 22+23 april 2023 van 8u tot 11u in Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt de doortocht van dit evenement 'De Griete' in de gemeente goed mits het naleven van de adviezen.

29. Evenementenformulier 'Fietstocht Philippine (doortocht)' georganiseerd door WTC Philippine op 29 mei 2023 van 7u30 tot 12u in Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt de doortocht van dit evenement 'Fietstocht Philippine' in de gemeente goed mits het naleven van de adviezen.

30. Evenementenformulier 'Lenterit (doortocht)' georganiseerd door WTC Calcine Kalken op 10 april 2023 van 8u tot 10u30 in Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt de doortocht van dit evenement 'Lenterit' in de gemeente goed mits het naleven van de adviezen.

31. Evenementenformulier 'Ronde van Bosdorp (doortocht)' georganiseerd door WTC De sneltrappers vzw op 14 juni 2023 van 13u tot 17u in Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt de doortocht van dit evenement 'Ronde van Bosdorp' in de gemeente goed mits het naleven van de adviezen.

32. Evenementenformulier 'Voorjaarsrit De Ledecrossers (doortocht)' georganiseerd door WTC De Ledecrossers op 12 maart 2023 van 08u tot 10u in Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt de doortocht van dit evenement 'Voorjaarsrit De Ledecrossers' in de gemeente goed mits het naleven van de adviezen.

33. Evenementenformulier 'Mud or Dust (doortocht)' georganiseerd door Persijzertrappers op 14 mei 2023 van 08u tot 12u in Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt de doortocht van dit evenement 'Mud or Dust' in de gemeente goed mits het naleven van de adviezen.

34. Evenementenformulier 'Zeeuws-Vlaamse toertocht (doortocht)' georganiseerd door Wielersportclub Oostakker-Lochristi op 18 maart 2023 van 07u30 tot 13u in Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt de doortocht van dit evenement 'Zeeuws-Vlaamse toertocht' in de gemeente goed mits het naleven van de adviezen.

35. Evenementenformulier 'Veldtoertocht Sluize kermis (doortocht)' georganiseerd door Sluize Kermis op 8 juli 2023 van 08u tot 11u in Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt de doortocht van dit evenement 'Veldtoertocht Sluize kermis' in de gemeente goed mits het naleven van de adviezen.

36. Evenementenformulier 'Meetjesland... Maak het mee Meetjeslandse wandeldag' georganiseerd door Meetjeslandse organisaties op 26 februari 2023 van 07u tot 20u vanuit Zelzate en door Wachtebeke (doortocht). Ter goedkeuring.

Het college keurt het evenement 'Meetjesland.... maak het mee Meetjeslandse wandeldag' in de gemeente goed mits het naleven van de adviezen.

Ter kennisgeving

37. Netwerk Lokaal Sportbeleid. Premie gemeentelijke sportverzekering 2023. Ter kennisname.

Het college gaat akkoord om ook in 2023 gebruik te maken van de sportverzekering aangeboden door het Netwerk Lokaal Sportbeleid.

PERSONEEL

Beslissingen

38. Supportpakket Google Analytics om het intranet te kunnen tracken. Ter goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de offerte voor het Support Package van Paddle om zo het intranet te kunnen monitoren.

FINANCIËN

Beslissingen

39. Mandatenlijsten CBS 05.01.2023.

Het college keurt de mandatenlijsten van 05.01.2023 goed.

40. Kohier van belastingen "Belasting verhuren standplaatsen op campings" - aanslagjaar 2022. Ter goedkeuring.

Het kohier van belastingen "Belasting verhuren standplaatsen op campings" - aanslagjaar 2022 werd door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

LEEFMILIEU

Beslissingen

41. Organisatie wedstrijden en oefenritten met motorvoertuigen in 2023. Besluit van 5 december 2022 mbt het vaststellen van de intentie tot organisatie. Aanpassing. Ter goedkeuring.

Het college neemt kennis van de onderlinge datumwissel van 2 motorcrosswedstrijden in Mendonkdreef. Op 11-12 maart 2023 zal de wedstrijd van MCLB-VJMO doorgaan en op 15-16 juli 2023

zal de wedstrijd van VMCF doorgaan, beide in de Mendonkdreef. Het collegebesluit van 5 december 2022 blijft gelden, mits inachtnaam van deze datumwissel.

42. Veneco. Vraag tot deelname aan project energietoaching KMO's - regionaal klimaatproject. Ter goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen beslist principieel om deel te nemen aan het regionaal project Energietoaching voor KMO's en het college beslist om geen bijkomende subsidie te voorzien ter ondersteuning van de KMO's die deelnemen aan dit project.

43. Energietoach regio Gent. Procesnota Energielandschap regio Gent en afvaardiging. Ter goedkeuring.

Het college keurt de procesnota Energielandschap regio Gent, inclusief huishoudelijk reglement met betrekking tot de stuurgroep, goed.

TE BESPREKEN

9185 Wachtebeke, 10 januari 2023

Algemeen Directeur
Lise Gosseye

Burgemeester
Rudy Van Cronenburg